



AVVISO DI PUBBLICAZIONE **VARIANTI DI PIANO REGOLATORE**

Il Municipio di Minusio,

richiamati:

- Le varianti del Piano regolatore adottate dal Consiglio comunale con risoluzione del 5 febbraio 2018;
- La Legge federale sulla pianificazione del territorio, del 22 giugno 1979 (LPT, RS 700);
- La Legge sullo sviluppo territoriale, del 21 giugno 2011 (LST, RL 7.1.1.1);
- Il Regolamento della Legge sullo sviluppo territoriale, del 20 dicembre 2011 (RLst, RL 7.1.1.1.1).

Ordina:

1. E' ordinata la pubblicazione delle varianti di Piano regolatore per il periodo di 30 giorni consecutivi e precisamente **dal 20 agosto 2018 al 18 settembre 2018**.
2. Sono pubblicati i seguenti atti:
 - Rapporto di pianificazione (estratti planimetrici, scheda grafica N° 3, tabelle delle destinazioni e dei parametri edificatori della zona AP-EP)
 - Norme di attuazione del PR
 - Allegati grafici diversi:
 - 01.A Piano del paesaggio (Zona agricola, Zona di protezione del paesaggio ZPP1)
 - 01.B Piano del paesaggio - Zone di pericolo
 - 04.A Piano del nucleo Minusio
 - 04.B Piano del nucleo Rivapiana
 - 04.C Piano del nucleo Mondacce
 - Piano del traffico – concetto dei marciapiedi principali
 - Piano delle zone – fasce con possibili superamenti dei valori limite d'immissione VLI (Via Rinaldo Simen – Via Ca' di Ferro)
3. Gli interessati possono consultare la documentazione presso l'**Ufficio tecnico comunale**, Via G. Motta 7, durante il periodo di pubblicazione negli orari d'apertura degli sportelli: da lunedì a venerdì, 09:00 - 11:30 e 14:00 - 16:00.
4. Contro le varianti del Piano regolatore è dato ricorso al Consiglio di Stato, per il tramite del Municipio di Minusio, entro 15 giorni dalla scadenza del termine di pubblicazione. Sono legittimati a ricorrere ogni cittadino attivo nel Comune e ogni altra persona o ente che dimostri un interesse degno di protezione. I ricorsi devono essere presentati in 3 copie, in lingua italiana (artt. 28 Lst, 44 cpv. 2 RLst).
5. Il presente avviso è notificato a tutti i proprietari con lettera semplice (art. 27 cfr. 2 LST).