



AVVISO DI PUBBLICAZIONE

Domanda di costruzione

coordinata con domanda di concessione per lo sfruttamento della geotermia tramite un sistema sonda geotermica-pompa di calore

(art. 6 Legge edilizia e art. 17 Regolamento di applicazione Legge edilizia; art. 9 cpv. 5 LCOORD e Direttive dell'Ufficio federale dell'ambiente, delle foreste e del paesaggio del 1994 sull'utilizzo dell'energia geotermica a circuito chiuso)

Istante

Omninvest SA, via Contra 170, 6645 Brione sopra Minusio

Proprietario del fondo

Omninvest SA, via Contra 170, 6645 Brione sopra Minusio

Genere dell'opera

demolizione padiglione e nuova edificazione stabile plurifamiliare

Destinazione degli edifici o impianti

residenziale

Descrizione del fondo

Località	Fontile
Mappale	4255 RFD Minusio
Superficie	1'252 mq
Coltura	diversi

Deroghe

art. 54 cpv. 7 NAPR – accessi e ostacoli alla visuale

Periodo di pubblicazione

dal 3 marzo 2025 al 17 marzo 2025

Consultazione degli atti

La consultazione dei documenti è possibile unicamente previo appuntamento da concordare telefonicamente (+41 91 735 81 41) entro il termine della pubblicazione.

Opposizioni (art. 8 Legge edilizia)

Eventuali opposizioni alla concessione del permesso di costruzione devono essere inoltrate al Municipio in due copie, nel termine di pubblicazione del presente avviso. L'opposizione è ricevibile solo se indica il motivo del contrasto con il diritto applicabile nel quadro della licenza edilizia.

Copia del presente avviso viene notificata all'istante e ai proprietari noti confinanti con l'opera e al Dipartimento del territorio (art. 17 Regolamento di applicazione Legge edilizia).

Ufficio tecnico

Edilizia privata e pianificazione

arch. Daniela Napoli

Notificato a:

- istante e proprietario del fondo: Omninvest SA
- fondi confinanti: 1008, 1672, 1763, 2748, 3990, 3991, 4001