

Rapporto della Commissione dell'edilizia concernente il MM01/2026 (richiesta di un credito d'opera di CHF 1'311'000.- per la realizzazione della nuova piazza antistante il nuovo stabile amministrativo Verbano.

All'onorando
Consiglio comunale di Minusio

Minusio, 05 marzo 2026

Onorevole Presidente e Consiglieri

La Commissione dell'edilizia riunitasi in data odierna, ha discusso

in merito alla richiesta di credito per la realizzazione della nuova piazza antistante il nuovo stabile amministrativo Verbano.

La Commissione vede con entusiasmo l'utilizzo di materiali del territorio (pietre Onsernone, botanica autoctona e Quercus Cerri), come pure che tutto il materiale riciclato (cordoli in pietra, pietra di recupero). Trova inoltre molto creativa la fontana e l'inserimento di elementi ludici. La sistemazione esterna tiene conto di buona parte degli aspetti discussi in precedenza.

Si auspica che si intervenga con ulteriori dissuasori/ blocchi per la sicurezza dell'accesso alla piazza in zona posteggi dei disabili e dalla parte d'accesso da Via dei Paoli. Inoltre, si dovrebbe pensare ad una segnaletica visiva stradale in Via Verbano tra il parco giochi e l'accesso alla piazza.

La Commissione edilizia approva la richiesta di credito.

La Commissione dell'edilizia propone dunque di risolvere:

1. Al Municipio è concesso un credito d'opera di CHF 1'311'000.00 per la realizzazione della nuova piazza antistante il nuovo stabile amministrativo Verbano.
2. L'importo è da indicare nel bilancio 2026 al conto degli investimenti; il credito decade se non utilizzati entro tre anni dalla presente decisione.
3. Il credito in questione (indice dei costi dicembre 2025) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.

Per la Commissione dell'Edilizia

Dario Merlini 

Gabriella Trautmann 

Nadia Micheletti 

Luigi Merlini 

Tiziano Gobbi 

Giovanni Lombardi 

Patrick Donghi 

Daniela Pugno Ghirlanda 

Andrea Branca 