

Rapporto della Commissione della gestione sul MM N° 16/2026 concernente la richiesta di

- un credito di CHF 921'000.00 per la sostituzione e la posa di nuove condotte dell'acqua potabile
- un credito di CHF 650'000.00 per il rinnovo della pavimentazione in Via alla Riva (dalla zona Verbanella al fiume Navegna)

Minusio, 01 giugno 2026

Onorevole Presidente,
Onorevoli Consiglieri comunali,

la Commissione della gestione ha esaminato il messaggio municipale MM N° 16/2026 concernente la richiesta di due crediti per interventi in Via alla Riva, nel tratto compreso tra la zona Verbanella e il fiume Navegna. Il progetto prevede la sostituzione delle vecchie condotte dell'acqua potabile con nuove tubazioni più moderne e adeguate agli standard del Piano generale dell'acquedotto, oltre al rifacimento degli allacciamenti privati e al potenziamento della rete idranti. Parallelamente sarà completamente rinnovata la pavimentazione stradale con nuovo asfalto rosso, elementi in pietra e opere di moderazione del traffico.

I lavori interesseranno circa 800 metri di strada e dureranno indicativamente 8 mesi, garantendo comunque il passaggio pedonale e ciclabile durante il cantiere. Il costo previsto è di CHF 921'000 per le opere dell'acquedotto e CHF 650'000 per la pavimentazione. Il Municipio ritiene che non vi siano vantaggi particolari per i privati e propone quindi di non prelevare contributi di miglioria.

La Commissione della gestione preavvisa favorevolmente il progetto in quanto ritiene necessario intervenire sia per il rinnovo delle infrastrutture dell'acqua potabile, ormai datate, sia per la riqualifica della pavimentazione della cosiddetta "stradina rossa" in asfalto di colore rosso (e non in calcestruzzo!), importante collegamento pedonale e ciclabile a lago. Gli interventi previsti permetteranno infatti di migliorare la sicurezza e la qualità complessiva dello spazio pubblico.

La Commissione invita tuttavia il Municipio a voler pianificare e coordinare l'esecuzione dei lavori durante la bassa stagione turistica (magari in due tappe), limitando il più possibile l'impatto sulle attività economiche presenti lungo il tracciato, in particolare ristoranti, esercizi pubblici e altre attività commerciali che durante la stagione estiva dipendono fortemente dalla frequentazione turistica sul lungolago.

Si raccomanda inoltre di garantire, per quanto possibile, l'accessibilità pedonale e ciclabile durante tutta la durata del cantiere e di mantenere un dialogo costante con gli esercenti interessati.

Alla luce di quanto sopra, la Commissione della gestione invita il Consiglio comunale a voler risolvere:

1. L'Azienda comunale acqua potabile è autorizzata a procedere alla sostituzione e alla posa di nuove condotte dell'acqua potabile in Via alla Riva (dalla zona Verbanella al

fiume Navegna). Per dette opere è concesso un credito di CHF 921'000.00 da mettere a disposizione dell'Azienda, se necessario, sotto forma di prestito.

2. Al Municipio è concesso un credito di CHF 650'000.00 per il rinnovo della pavimentazione in Via alla Riva (dalla zona Verbanella al fiume Navegna).
3. Gli importi sono da indicare nel bilancio 2026 al conto degli investimenti; i crediti decadono se non utilizzati entro tre anni dalla presente decisione.
4. I crediti in questione saranno adeguati alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi.
5. Eventuali sussidi ed altre entrate andranno in diminuzione della spesa.

Per la Commissione della gestione:

Luca Venturi, relatore



Marina Gori



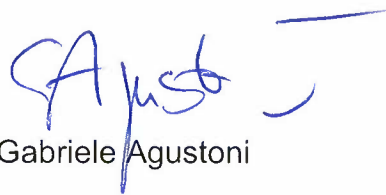
Mchele Costantini



Niccolò Mazzi - Damotti



Gabriele Agustoni



Lorenzo Tomasetti



Joël Morgantini



Irene Impastato

