Partito Liberale Radicale Ticinese
Sezione "La Roccabella"
6648 Minusio
www.plr-minusio.ch

Al Lodevole
Municipio di Minusio
6648 Minusio

Minusio, 15 settembre 2026

Lodevole Municipio,
On. Signor Presidente del Consiglio comunale,
Gentili colleghe e colleghi,

avvalendomi delle facoltà concesse dall'art. 66 LOC e dal Regolamento comunale, con la presente inoltro l'interpellanza:

"Opere pubbliche: contenimento dei costi attraverso il rafforzamento dell'Ufficio tecnico comunale"

il Comune di Minusio realizza regolarmente opere di manutenzione, ristrutturazione e nuove opere, per un valore complessivo importante.
Per la realizzazione di tali opere il Comune si avvale, oltre che delle proprie strutture, anche di professionisti e studi esterni ai quali vengono affidate, tra le altre, attività di **direzione lavori e controllo economico dei cantieri**.

Considerata la natura continuativa di queste attività e l'importante volume di investimenti del Comune, riteniamo opportuno verificare se, almeno per una parte delle opere, queste funzioni possano essere svolte direttamente da un tecnico alle dipendenze del Comune.

La direzione lavori e il controllo economico rappresentano infatti attività particolarmente importanti non soltanto per garantire la corretta esecuzione delle opere, ma anche per assicurare un costante controllo dei costi, delle varianti, delle prestazioni eseguite e degli eventuali lavori supplementari.

Non si propone evidentemente di eliminare il ricorso a professionisti esterni per la progettazione o per prestazioni che richiedono competenze specialistiche, né di sostituire integralmente le figure professionali attualmente coinvolte nei progetti comunali.
La questione riguarda invece la possibilità di **internalizzare, laddove tecnicamente e legalmente possibile, la direzione dei lavori e il controllo economico ordinario dei cantieri**, affidandoli a una figura tecnica comunale dedicata.

Qualora l'attuale personale dell'Ufficio tecnico non disponga del tempo necessario per svolgere queste attività, appare inoltre opportuno valutare se l'assunzione di un tecnico specificamente destinato alla gestione dei cantieri comunali possa risultare economicamente conveniente.

Un simile approccio permetterebbe al Comune di mantenere internamente una conoscenza diretta dell'andamento dei propri cantieri, dei costi sostenuti, delle varianti e delle prestazioni delle imprese, rafforzando così il controllo sull'impiego delle risorse pubbliche.
L'obiettivo della presente interpellanza è pertanto quello di verificare se, attraverso una maggiore gestione interna della direzione lavori e del controllo economico, il Comune possa ottenere un maggiore controllo delle opere e un risparmio economico per la collettività.

Pertanto, mi rivolgo al lodevole Municipio con le seguenti domande:

1. Qual è stato il costo complessivo sostenuto dal Comune negli ultimi cinque anni per la direzione lavori affidata a professionisti o studi esterni per le opere pubbliche?

2. Quale percentuale delle attività di direzione lavori e controllo economico potrebbe essere svolta direttamente dal personale dell'Ufficio tecnico comunale, senza ricorrere a professionisti esterni?

3. Se tali attività non vengono svolte internamente, la ragione principale è da ricondurre alla mancanza di personale e/o di tempo disponibile presso l'Ufficio tecnico?

4. Qualora il problema sia la disponibilità di personale, il Municipio ha valutato l'assunzione di un tecnico dedicato alla direzione dei lavori e al controllo economico delle opere pubbliche?

5. Quale sarebbe il costo annuo complessivo per il Comune di una figura professionale di questo tipo, comprensivo di stipendio, oneri sociali, previdenza professionale e altri costi a carico del datore di lavoro?

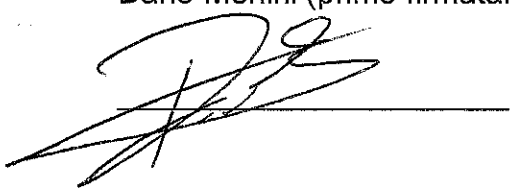
6. Quale sarebbe il risparmio potenziale derivante dall'internalizzazione di queste attività, confrontando il costo della nuova figura professionale con quanto attualmente speso per prestazioni esterne?

7. Considerato il volume di investimenti previsto nei prossimi anni, il Municipio ritiene economicamente e organizzativamente vantaggioso disporre di una figura tecnica interna dedicata alla direzione lavori e al controllo economico dei cantieri?

8. In caso contrario, quali sono le motivazioni economiche e organizzative che rendono più conveniente continuare ad affidare tali attività all'esterno?

9. Il Municipio è disposto a effettuare uno studio comparativo tra il costo delle prestazioni di direzione lavori e controllo economico attualmente affidate all'esterno e il costo di una loro eventuale gestione interna?

10. Il Municipio intende valutare concretamente l'inserimento di una figura tecnica dedicata nella pianificazione del personale e dei prossimi investimenti comunali?

Con la massima stima.

Dario Merlini (primo firmatario)