

MM N° 31/2009 concernente la richiesta di un credito di progettazione di fr. 40'000.-- necessario all'esecuzione di uno studio per un sistema di gestione della manutenzione della rete stradale comunale

All'onorando
Consiglio comunale di
Minusio

Minusio, 20 ottobre 2009

Onorevoli Presidente e Consiglieri,

1. Premessa

Il Municipio ha deciso di sottoporvi la richiesta di un credito di progettazione per l'introduzione di un sistema di pianificazione e di gestione della manutenzione delle strade comunali.

Già in precedenti occasioni e per altri casi legati alle proprietà comunali la Comm. Gestione e lo stesso CC hanno ribadito la necessità di pianificare per tempo gli interventi di manutenzione.

Il credito annuale a disposizione per le manutenzioni stradali è di fr. 225'000.-- (v. pos. N° 314070, dicastero N° 620) per una rete totale di circa 40 km; cifra che tuttavia comprende altre spese quali la pulizia annuale dei pozzetti stradali, tutti gli interventi legati all'illuminazione stradale, all'illuminazione natalizia, ecc.

La spesa riguardante i soli rifacimenti della pavimentazione non supera in media circa fr. 170'000.-- annui.

Questo non perché non sia necessario pavimentare oltre ma semplicemente perché non è possibile spendere di più nel rispetto del credito a disposizione.

L'Uff. tecnico comunale programma in effetti solo gli interventi urgenti non più procrastinabili.

Il margine per altri generi di migliorie è molto limitato.

Se poi s'aggiungono gli inverni rigidi, con conseguente accelerazione del deterioramento del manto stradale, la situazione si complica ulteriormente.

Un programma di gestione dovrebbe per contro favorire all'UTC una pianificazione più razionale del capitolo manutenzione così da evitare di dover "rincorrere" il peggio, evitando anche una certa inevitabile improvvisazione.

2. Progetto

Questo programma di gestione denominato PMS (Pavment Management System) è stato elaborato sulla base dell'esperienza conseguita in questo campo sin dal 1983 a livello svizzero.

Questo sistema, applicato con successo già in alcuni Comuni del Ticino, permetterà all'Amm. comunale di pianificare in modo mirato e preciso gli interventi di pavimentazione e aggiornare di conseguenza con una certa precisione il preventivo di spesa anno per anno.

Riteniamo che tale documento ci permetterà di ottimizzare gli interventi atti al mantenimento del valore della rete stradale (circa 40 km), gestendo al meglio le risorse finanziarie dedicate alla manutenzione, sulla base di un piano di attuazione mirato e che tenga conto dello stato effettivo del manto stradale.

Si tratta non solo di accertare dov'è necessario pavimentare ma soprattutto quando e come pavimentare.

Sulla base di questo studio, sarà poi possibile valutare e decidere se gestire la manutenzione stradale unicamente a livello di gestione corrente o, se del caso, poter elaborare uno specifico ulteriore messaggio quale credito quadro.

L'obiettivo dello studio iniziale oggetto della presente richiesta di credito è il seguente:

- verificare ed illustrare la situazione attuale delle strade e della perdita di valore;
- calcolare il fabbisogno di risorse per la manutenzione;
- elencare le misure di manutenzione da adottare nei prossimi 5 anni.

Si procederà quindi con:

- la valutazione dello stato delle strade secondo la specifica norma VSS, classificando i tratti di strada secondo uno specifico indice di stato, analisi dei difetti riscontrati per entità ed estensione;
- il calcolo e la proposta degli interventi di manutenzione per il periodo fissato;
- la scelta e la separazione degli interventi per i quali sono già stati approvati crediti di costruzione, o sono necessari crediti di progettazione per i cui progetti è previsto il relativo prossimo allestimento.

Successivamente sarà possibile con una modica spesa aggiornare con scadenza annuale la nuova situazione (circa fr. 1'800.-- / 2'500.--).

Con una scadenza di 3-5 anni si dovrà per contro aggiornare il complesso dei dati sullo stato delle pavimentazioni stradali (circa fr. 18'000.--); spese queste comunque recuperabili grazie ad una gestione mirata e razionale degli interventi.

3. Preventivo

Il preventivo per questa progettazione è stato individuato sulla base di un'offerta indicativa richiesta ad uno Studio d'ingegneria.

- concezione del progetto
- preparazione dei dati di base
- rilevamento dei dati e calcolo dell'indice di stato
- elaborazione e proposte d'intervento

totale fr. 40'000.--, IVA incl.

In considerazione di quanto precede s'invita codesto onorando CC a voler votare questo importante strumento gestionale di calcolo.

Ci teniamo volentieri a disposizione per ogni maggior ragguaglio e vi chiediamo di voler

RISOLVERE :

1. Al Municipio è concesso un credito di fr. 40'000.-- per l'esecuzione di uno studio per un sistema di gestione della manutenzione della rete stradale comunale.
2. L'importo è da indicare nel bilancio 2009 al conto investimenti; il credito decade se non utilizzato entro 2 anni dalla presente decisione.

Con la massima stima.

p. IL MUNICIPIO DI MINUSIO
Il Sindaco: Il Segretario:

avv. F. Dafond avv. U. Donati

Va per esame e preavviso alla Comm. Gestione