



---

**MM N° 29/2019 concernente la richiesta di un credito di fr. 692'000.00 per il potenziamento delle condotte in Via Val Resa (tratta Camera Val Resa C-04 al part. 414 fino al part. 432 e fino a Viona)**

---

All'onorando  
Consiglio comunale di  
Minusio

Minusio, 15 ottobre 2019

Onorevoli Presidente e Consiglieri,

con la conclusione dei lavori all'acquedotto in zona Viona, nell'ambito del progetto "Potenziamento delle condotte a Viona e in Val Resa, in concomitanza con la realizzazione delle nuove canalizzazioni a Brione sopra Minusio" (vedi MM N° 27/2015 approvato il 28.09.2015), rimane ancora da potenziare la condotta nella tratta dalla camera Val Resa C-04 (dove sono installati gli impianti UV e la microcentrale Val Resa) fino alla piazza di giro a Viona, dov'è prevista anche la posa di un nuovo idrante a colonna.

Il diametro della nuova condotta (lunghezza circa 350 m) è previsto DN100.

Attualmente questa condotta (che presenta un diametro di 1"1/2) risulta decisamente insufficiente e, in caso d'incendio, non permetterebbe di alimentare correttamente gli idranti.

Anche le due condotte di adduzione che partono dalla camera Val Resa C-04 verso il serbatoio Tendrasca sono da sostituire.

Il tracciato della nuova condotta DN250 (lunghezza circa 380 m) viene spostato verso il bordo della strada e risulta meno invasivo per i terreni privati rispetto ai tracciati delle condotte esistenti.

Nel 2017 è già stata posata la condotta DN250 nella tratta di circa 90 m a monte del serbatoio Tendrasca fino al bivio con la strada privata al part. 432, nell'ambito degli interventi di "Sistemazione strada e parcheggio zona Tendrasca".

In prossimità della camera C-04 sarà necessario eseguire uno scavo relativamente profondo per raccordare la condotta DN100 per Viona e la condotta di adduzione DN250 alle condotte che escono dalla camera.

Si prevede perciò di posare in questa trincea anche la condotta PE63 prevista nell'ambito del progetto "Approvvigionamento monti", per non dover intervenire successivamente con ulteriori lavori di scavo.



## PROGETTO

Il progetto è stato allestito dallo studio De Giorgi & Partners Ingegneri Consulenti SA, al quale sono state deliberate le prestazioni tecniche inerenti alle opere prioritarie ACAP 2017-2020.

Per una descrizione più dettagliata, rimandiamo alla relazione tecnica del progettista.

In sintesi il progetto è stato suddiviso in:

**Tratta 1**, che si sviluppa lungo Via Val Resa, sul lato verso la Navegna, dalla camera Val Resa C-04 fino al bivio con la strada privata al part. 432, e che presenta le seguenti caratteristiche:

N° tratta PGA	Priorità PGA	Lunghezza condotte	Nuove condotte	Condotte esistenti
902	1	220 m	PUR-Nat DN250	MM DN150 e MM DN125
102	1	220 m	PUR-Nat DN100	Fe 1"1/2
903 e 904 parziale	2	160 m	PUR-Nat DN250	Gh DN200 e Gh DN100
Predisposizione per progetto "Approvvigionamento monti" dalla camera Val Resa C-04 a Via Val Resa				
		35 m	HD-PE 63 (DN50)	-

**Tratta 2**, dal bivio per Viona fino alla piazza di giro di Viona con le seguenti caratteristiche:

N° tratta PGA	Priorità PGA	Lunghezza condotte	Nuove condotte	Condotte esistenti
103	1	130 m	DN100	Fe 1"1/2



## PREVENTIVO

La valutazione dei costi e degli onorari comprende:

<b>Opere</b>		<b>Totale</b>
Impresario costruttore	fr.	295'000.00
Pavimentazione	fr.	85'000.00
Idraulico	fr.	180'000.00
Imprevisti	fr.	56'000.00
<b>Totale opere costruttive</b>	fr.	<b>616'000.00</b>
Prestazioni tecniche	fr.	26'200.00
Spese allestimento incarti	fr.	1'000.00
<b>Totale IVA esclusa</b>	fr.	<b>643'200.00</b>
IVA 7.7 %	fr.	49'500.00
<b>Totale IVA inclusa</b>	fr.	<b>692'700.00</b>
Indennizzi e terminazioni e arr.	fr.	7'300.00
<b>Totale preventivo</b>	fr.	<b>700'000.00</b>

Dedotti i costi per la progettazione definitiva e la procedura d'approvazione, previsti nel MM N° 14/2017 concernente la richiesta di un credito di fr. 120'000.00 per l'onorario di progettazione definitiva inerente alle opere prioritarie ACAP 2017-2020 (approvato il 09.10.2017), che ammontano a circa fr. 8'000.00, la richiesta del credito d'opera risulta di fr. 692'000.00.

## CONTRIBUTI DI MIGLIORIA

Il Municipio ritiene che l'esecuzione in rassegna non sia foriera di vantaggi particolari.

L'opera, finalizzata alla distribuzione di acqua potabile, rappresenta inequivocabilmente un'opera di urbanizzazione di base in relazione alla quale la LCMI non prevede l'obbligo d'imposizione.

Si propone quindi formalmente di prescindere dall'imposizione dei contributi in applicazione dell'art. 1 cpv. 2 LCMI.

## INCIDENZA FINANZIARIA

Indicativamente l'incidenza finanziaria, comprendente gli ammortamenti del 2.5 % e gli interessi annui al tasso ammesso del 2 %, decresce da fr. 31'140.00 fino a fr. 17'646.00 dal 1° al 40° (ultimo) anno.



Ci teniamo volentieri a disposizione per ogni maggior ragguaglio e vi chiediamo di voler

**RISOLVERE :**

1. L'Azienda acqua potabile è autorizzata a procedere al potenziamento delle condotte in Via Val Resa (tratta Camera Val Resa C-04 al part. 414 fino al part. 432 e fino a Viona).
2. Per detta opera è concesso un credito di fr. 692'000.00 da mettere a disposizione dell'Azienda, se necessario, sotto forma di prestito.
3. L'importo è da indicare nel bilancio 2019 al conto degli investimenti; il credito decade se non utilizzato entro due anni dalla presente decisione.

Con distinta stima,

p. IL MUNICIPIO DI MINUSIO  
Il Sindaco:            Il Segretario:

avv. F. Dafond avv. U. Donati

**Va per esame e preavviso congiunto alle Commissioni dell'edilizia e della gestione**

