



Lodevole
Municipio di
6648 Minusio

Minusio, 30.11.2021

Mozione – Favorire la mobilità lenta: stalli coperti per biciclette non computati nell'indice di occupazione.

Premessa

La bicicletta. Un mezzo tanto semplice, quanto straordinario. Chi di noi non l'ha guidata almeno una volta? La sensazione di libertà che ci regala, inutile negarlo, è magica. La bicicletta è foriera di numerosissimi benefici che conosciamo bene: pedalare fa bene alla salute, fa bene all'ambiente e fa bene anche all'economia. Non solo, pedalare aiuta a raggiungere ben 11 dei 17 Obiettivi di Sviluppo Sostenibile contenuti nell'Agenda 2030 dell'ONU. (cit. *csrnatives "la bicicletta come driver di sviluppo sostenibile"*)

Mozione

A livello comunale per favorire e stimolare l'utilizzo della bicicletta è necessario lavorare su diversi aspetti:

- ampliare la reti ciclabili
- migliorare la sicurezza e la praticabilità
- offrire servizi, sistemi di noleggio, punti di ricarica
- aumentare il numero di parcheggi sia pubblici che privati

La mozione si concentra su questo ultimo aspetto: la promozione dei posteggi privati per le biciclette.

In particolare quelli in superficie, in quanto più accessibili, più comodi e meno onerosi.

Strategia

Per raggiungere l'obiettivo vi sono due possibili strategie:

- obbligare i privati a realizzare i parcheggi in concomitanza di nuove edificazioni;
- favorire la formazione di posteggi per biciclette togliendo vincoli che ne compromettono la realizzazione.

La prima strategia a nostro avviso, oltre ad introdurre nuovi vincoli, rischia di avere poco effetto considerato che il nostro territorio è praticamente costruito.

La seconda appare invece interessante. Il principale vincolo è dato dall'indice di occupazione, che è il rapporto tra la superficie edificabile del fondo e la superficie edificata. Nel comune di Minusio l'indice di occupazione massimo, per praticamente tutte le zone di PR, è del 30%, quindi il 70% del fondo deve restare libero.

Questa percentuale molto contenuta rispetto ad altri Comuni, se da una parte favorisce le aree libere, dall'altra rende problematica la formazione in superficie di posteggi coperti per biciclette, soprattutto per stabili esistenti, i quali solitamente hanno raggiunto l'occupazione massima.

Per togliere questo importante vincolo che limita la formazione di posteggi privati per biciclette a livello del suolo, in particolare per gli edifici esistenti, la presente mozione propone di integrare nell'art. 52 NAPR un cpv. 7 con il seguente tenore:

cpv. 7 "le tettoie di coperture per i posteggi biciclette non sono computate nell'indice di occupazione"

In caso di approvazione di questa mozione, semplice ma urgente, il presente testo, allo scopo di ridurre tempi e costi, è da inoltrare direttamente al dipartimento del territorio per l'esame preliminare (art. 25 Lst).



Giovanni Guscetti
per Uniti x Minusio