



Partito Liberale Radicale Ticinese
Sezione "la Roccabella"
Casella postale 1743
6648 Minusio
CCP 65-2436-3
www.plr-minusio.ch

Onorando
Consiglio comunale
6648 Minusio

Minusio, 21 ottobre 2024

Onorevole Signor Presidente,
Gentili Colleghe, Egregi Colleghi,

come da facoltà concessa dall'Art. 67 della Legge organica comunale (LOC), dall'Art. 17 del Regolamento di applicazione della LOC e dall'Art. 18 c) del Regolamento comunale, presentiamo alla vostra gentile attenzione la seguente:

Mozione per la valorizzazione pubblica della riva del Verbano a Minusio

Premessa:

Il nostro territorio è caratterizzato dalla presenza del Lago Verbano, una risorsa di grande valore naturalistico, paesaggistico e turistico. Tuttavia, non tutta la riva a Minusio è accessibile al pubblico, limitando la fruizione di questo bene comune. Attualmente, alcuni fondi lungo la riva, come i fondi n. 1762, 2755, 1761, 1760 e 4305, sono di proprietà privata e non fruibili dalla cittadinanza.

Il **Piano Direttore del Cantone Ticino (scheda P7 - Laghi e rive lacustri)** evidenzia chiaramente la necessità di incrementare le aree pubbliche lungo le rive lacustri, a favore della loro valorizzazione ecologica e paesaggistica e per garantire l'accesso pubblico. La legge cantonale di espropriazione (dell'8 marzo 1971) ci fornisce gli strumenti necessari per intraprendere azioni di espropriazione a scopo di pubblico interesse, qualora sia necessario garantire l'accesso a beni di così alto valore per la comunità.

Recentemente, altri comuni come Lugano hanno intrapreso azioni simili per tutelare e ampliare la fruizione pubblica delle rive, riconoscendo l'importanza di preservare questi spazi per la collettività e di proteggerli da una privatizzazione eccessiva.

Richiesta:

Alla luce di quanto esposto, chiediamo al Lodevole Municipio di Minusio di:

1. **Avviare le procedure di espropriazione** dei fondi n. 1762, 2755, 1761, 1760 e 4305, secondo i parametri previsti dalla Legge di espropriazione dell'8 marzo 1971, per garantire l'accesso pubblico alla riva del lago.
2. **Destinare i fondi espropriati alla creazione di aree pubbliche** fruibili per passeggiate, attività ricreative e spazi verdi, in linea con le indicazioni del Piano Direttore Cantonale.
3. **Promuovere la valorizzazione ecologica** di questi spazi, tutelando la biodiversità e il paesaggio lacustre, in coerenza con le normative cantonali e federali.

Siamo convinti che tali misure rappresentino un passo fondamentale per il miglioramento della qualità di vita dei nostri cittadini e per la valorizzazione sostenibile delle risorse naturali di Minusio.

Fiduciosi in un vostro pronto riscontro, cogliamo l'occasione per porgere distinti saluti.

Dante M. Pollini (primo firmatario)