

Il Consiglio comunale di Minusio è convocato in **seduta ordinaria** presso la **Sala riunioni** della **Scuola dell'infanzia (Via Mezzaro 12)**

lunedì 16 dicembre 2024, ore 20:15

con il seguente

ORDINE DEL GIORNO

1. Approvazione **verbale** del Consiglio comunale, seduta del 21 ottobre 2024
2. **Dimissioni** di Consiglieri comunali
 - > **Ammann Anita** (PLR)
3. **Rinuncia alla carica** di Consigliere comunale dei subentranti
 - > **Laloli Nadine** (PLR)
4. **Subingresso** di Consiglieri comunali e dichiarazione di fedeltà alle Costituzioni e alle Leggi
 - > **Merlini Dario** (PLR)
5. **Nomina** di un commissario nella **Commissione dell'edilizia** in sostituzione di Ammann Anita (PLR)
6. **Nomina** di un commissario nella **Commissione speciale** per l'esame della **mozione** del 26 marzo 2024 dell'on. Aldo Daniele Zwikirsch proponente la **creazione di un Centro intergenerazionale** in sostituzione di Ammann Anita (PLR)
7. Domande di **naturalizzazione**
 - 7.1 **MM N° 19/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Kalafa Leonard
 - 7.2 **MM N° 20/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Kalafa Rafael
 - 7.3 **MM N° 21/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Moro Davide e dei figli Lukas ed Elian
 - 7.4 **MM N° 22/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Ureta Vaquero Ivan
 - 7.5 **MM N° 23/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di von Heyl zu Herrnsheim Anna
 - 7.6 **MM N° 24/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Wurster Estelle
 - 7.7 **MM N° 25/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Wurster Jens e del figlio Elia
 - 7.8 **MM N° 29/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di La Regina Giulia

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

- 7.9. **MM N° 30/2024**
 - > concernente la domanda di naturalizzazione di Ognibene Calogero e della figlia Aurora
8. **MM N° 34/2024**
 - > accompagnante il bilancio preventivo dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda comunale acqua potabile per l'anno 2025 e la fissazione dei moltiplicatori d'imposta comunali 2025
9. **MM N° 15/2024**
 - > concernente l'adozione del nuovo art. 50a del Regolamento comunale di Minusio che regola le indennità ai rappresentanti del Comune in soggetti esterni
10. **MM N° 16/2024**
 - > concernente l'adozione del nuovo Regolamento sulle prestazioni comunali in ambito sociale
11. **MM N° 27/2024**
 - > concernente la richiesta di un credito d'opera di CHF 450'000.00 per la riqualifica dell'area pubblica di posteggio in prossimità del Centro Elisarion (part. 3669 RFD)
12. **MM N° 28/2024**
 - > proponente l'adozione del Regolamento per l'assegnazione di contributi atti a finanziare le attività sportive, culturali e di socializzazione
13. **MM N° 32/2024**
 - > proponente l'adozione del Regolamento delle norme sulla protezione dei dati in ambito di lettura di numeri d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato del Comune di Minusio
14. **MM N° 33/2024**
 - > concernente l'approvazione della convenzione definitiva che regola la collaborazione intercomunale in materia di polizia locale tra il Comune di Minusio e il Comune di Gordola (Comune sede della Polizia Intercomunale del Piano)
15. **MM N° 36/2024**
 - > concernente la richiesta di un credito di CHF 177'055.56 quale partecipazione alla copertura della pista di ghiaccio della Siberia di Ascona
16. **MM N° 37/2024**
 - > concernente la richiesta di un credito di CHF 123'600.00 per la sostituzione del riduttore e valvole motorizzate al serbatoio Albaredo
17. **MM N° 38/2024**
 - > concernente la modifica del Regolamento per la concessione in uso di Villa San Quirico, edificio e parco
18. **MM N° 39/2024**
 - > concernente la richiesta di un credito di CHF 1'180'000.00 per la sostituzione delle condotte dell'acqua potabile in Via R. Simen (tratta dal ponte Navegna a Via Verbano)
19. **MM N° 40/2024**
 - > concernente l'abrogazione del Patto sindacale (del 27.05.2003) tra gli azionisti fondatori del Centro Balneare Regionale SA e del suo aggiornamento (del 03.03.2016) mediante la sottoscrizione di un nuovo Patto tra azionisti

20. **Mozione** del 16 settembre 2022 degli **on.li Emanuele e Massimo Mobiglia** chiedente la **realizzazione di uno studio di fattibilità sull'uso del calore proveniente dall'acqua di falda e/o del lago**
21. **Mozione** del 10 dicembre 2023 dell'**on. Massimo Mobiglia** concernente l'**introduzione del bilancio di genere a Minusio**
22. **Mozione** del 13 maggio 2024 dell'**on. Noé Reyes** intitolata **"Un trasporto pubblico accessibile a tutti"**
23. **Mozioni e interpellanze**

Presidenza : on. Niccolò Mazzi-Damotti

Scrutatori : on.li Luca Guscetti e Steven Mondada

Segretario : avv. Yassin Benhamza

Appello di presenza

Presenti

Abrate Giorgia, Agustoni Gabriele, Bianchetti Daniele, Bisi Vera, Bonetti Niccolò, Bonora Sara, Branca Andrea, Clemente Ignazio, Costantini Michele, Ghisla Simone, Gobbi Tiziano, Guscetti Giovanni, Guscetti Luca, Hoballah Maria Elena, Impastato Irene, Kähr Paolo, Lombardi Giovanni, Mazzi-Damotti Niccolò, Merlini Luigi, Micheletti Nadia, Micheletti Soel, Mobiglia Massimo, Mondada Steven, Morgantini Joël, Morgantini Simone, Pollini Dante, Pugno-Ghirlanda Daniela, Reyes Noé, Scascighini Pietro, Speciali Alessandro, Tami Ursula, Trautmann Gabriella, Venturi Luca, von Känel Marco, Zwikirsch Aldo Daniele

Assenti scusati

Bisi Sofia, Donghi Patrick, Galli Giovanni

Assenti

Tomasetti Lorenzo

> *Risultano presenti 35 Consiglieri comunali su 39*

Presenti per il Municipio

Mondada Renato (Sindaco), Mazzoleni Alessandro (vice Sindaco), Aricò-Respini Valentina, Gobbi Kenzo, Guscetti Francesca, Lafranchi Massimo, Provenzale Uriati Veronica

OSSERVAZIONI PRELIMINARI

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la seduta e, prima di procedere con l'ordine del giorno, ricorda la figura di **Olaudio Cadlolo**, deceduto all'età di 64 anni lo scorso 24 ottobre, Consigliere comunale a Minusio dal 1998 al 2004 nelle fila della Lega dei Ticinesi.

A nome della collettività di Minusio esprime ai familiari le più sentite condoglianze ed invita i presenti ad alzarsi per un momento di raccoglimento.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Informa il Consesso d'aver ricevuto dal Collegio docenti dell'Istituto scolastico comunale di Minusio una lettera di ringraziamento del 20 novembre 2024 che condivide con i presenti:

*"Signor Presidente, Signore Consigliere, Signori Consiglieri,
il Collegio dei docenti e la Direzione dell'Istituto scolastico comunale di Minusio ringraziano il Municipio e il Consiglio comunale per avere sostenuto e approvato il credito per la sistemazione della rete internet e la fornitura di apparecchiature informatiche per l'Istituto scolastico comunale.
Questo ci permetterà di operare con maggiore efficienza e di adattare il nostro lavoro alle nuove esigenze richieste dal mondo professionale attuale. Firmato Andreas Kohler, Presidente del Collegio docenti"*

Rileva poi che i **punti 15 + 16 + 17 + 18** all'ordine del giorno non verranno trattati in mancanza dei rapporti commissionali.

Per quanto concerne invece il **punto 14** (MM N° 33/2024 concernente l'approvazione della convenzione definitiva che regola la collaborazione intercomunale in materia di polizia locale tra il Comune di Minusio e il Comune di Gordola, Comune sede della Polizia Intercomunale del Piano) rileva che è pervenuto unicamente il rapporto della Commissione delle petizioni e manca quello della Commissione della gestione.

È di fondamentale importanza per le finanze del Comune che questo messaggio possa essere votato dal Consiglio comunale nell'odierna seduta poiché il 1° gennaio 2025 entrerà in vigore una modifica del Regolamento di liquidazione parziale dell'Istituto di previdenza del Cantone Ticino (IPCT) che prevede dei presupposti della liquidazione parziale più restrittivi rispetto all'attuale Regolamento.

In pratica l'uscita dei nostri agenti dall'IPCT entro il 31 dicembre 2024 risulta essere senza costi per il Comune poiché si applica ancora l'attuale regolamentazione; l'uscita degli agenti a partire dal 1° gennaio 2025 comporta per contro una liquidazione parziale e il Comune dovrebbe versare a fondo perso all'IPCT una somma che al 31 dicembre 2022 (quando il Corpo era composto da 11 agenti, 1 ausiliario, 1 segretaria) era stata quantificata dall'IPCT in CHF 1'517'571.39!

Nel frattempo gli agenti di Minusio sono scesi a 8, ma la cifra in gioco in caso di liquidazione parziale sarebbe ancora evidentemente molto importante.

Onde evitare di gettare al vento tutti quei soldi, la Commissione della gestione è stata richiesta dal Municipio di redigere il proprio rapporto entro oggi.

Ricorda che per poter trattare un messaggio municipale all'ordine del giorno i rapporti di maggioranza delle Commissioni competenti per l'esame devono pervenire al più tardi 7 giorni prima della seduta di Consiglio comunale.

Se un rapporto commissionale manca, di principio l'oggetto non viene trattato a meno che non venga accolta l'urgenza con votazione a maggioranza qualificata dei membri del Consiglio comunale (21 voti favorevoli).

Rileva che la Commissione della gestione ha appena depositato il proprio rapporto favorevole al messaggio in discussione e, anche se non rispetta il termine dei 7 giorni - considerata l'urgenza per i motivi appena espressi - propone comunque di trattare l'oggetto e chiede se vi sono osservazioni.

L'on. Dante Pollini chiede che venga data lettura del rapporto della Commissione della gestione datato 16 dicembre 2024, documento che viene letto ad alta voce dal Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch legge il punto 4 del dispositivo del rapporto: *"Il Municipio è incaricato di ritornare al Consiglio comunale entro 12 mesi per la discussione sui flussi finanziari tra Comune di Minusio e Comune di Gordola e per la discussione politica."*

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette ai voti la proposta di urgenza, che viene accolta all'unanimità. Il MM N° 33/2024 verrà pertanto trattato come da ordine del giorno.

Non vi sono ulteriori osservazioni all'ordine del giorno.

TRATTANDE

1. Approvazione verbale del Consiglio comunale, seduta del 21 ottobre 2024

Presenti 35 Consiglieri comunali su 39, il verbale viene approvato all'unanimità.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

2. Dimissioni della Consigliera comunale Ammann Anita (PLR)

Presenti 35 Consiglieri comunali su 39, le dimissioni vengono accettate all'unanimità.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

3. Rinuncia alla carica di Consigliere comunale della subentrante Laloli Nadine (PLR)

Presenti 35 Consiglieri comunali su 39, la rinuncia alla carica di Consigliere comunale viene accettata all'unanimità.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

4. Subingresso in Consiglio comunale di Merlini Dario (PLR)

È presente in sala l'on. Dario Merlini che il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti invita ad alzarsi per farsi conoscere e che ha già provveduto a sottoscrivere la dichiarazione di fedeltà alle Costituzioni e alle Leggi: il subingresso viene pertanto perfezionato.

Il Consesso gli tributa un ben augurante applauso.

> Risultano ora presenti 36 Consiglieri comunali su 40

5. Nomina di un commissario nella Commissione dell'edilizia in sostituzione di Ammann Anita (PLR)

Su proposta del Gruppo PLR, presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità viene designato l'on. **Dario Merlini**.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

6. Nomina di un commissario nella Commissione speciale per l'esame della mozione del 26 marzo 2024 dell'on. Aldo Daniele Zwikirsch proponente la creazione di un Centro intergenerazionale in sostituzione di Ammann Anita (PLR)

Su proposta del Gruppo PLR, presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità viene designato l'on. Dario Merlini.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7. Domande di naturalizzazione

7.1 MM N° 19/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Kalafa Leonard

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Kalafa Leonard, cittadino slovacco, nato il 6 ottobre 2008.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.2 MM N° 20/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Kalafa Rafael

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Kalafa Rafael, cittadino slovacco, nato il 10 gennaio 2001.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.3 MM N° 21/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Moro Davide e dei figli Lukas ed Elian

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Moro Davide, cittadino italiano, nato il 13 giugno 1967.
2. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Moro Lukas, cittadino italiano, nato il 28 luglio 2008.
3. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Moro Elian, cittadino italiano, nato il 27 febbraio 2011.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.4 MM N° 22/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Ureta Vaquero Ivan

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Ureta Vaquero Ivan, cittadino spagnolo, nato il 22 gennaio 1976.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.5 MM N° 23/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di von Heyl zu Herrnsheim Anna

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a von Heyl zu Herrnsheim Anna, cittadina tedesca, nata il 13 dicembre 1978.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.6 MM N° 24/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Wurster Estelle

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Wurster Estelle, cittadina tedesca, nata il 13 ottobre 1972.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.7 MM N° 25/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di Wurster Jens e del figlio Elia

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Wurster Jens, cittadino tedesco, nato il 29 marzo 1967.
2. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Wurster Elia, cittadino tedesco, nato il 14 ottobre 2006.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.8 MM N° 29/2024

> concernente la domanda di naturalizzazione di La Regina Giulia

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a La Regina Giulia, cittadina tedesca, nata il 28 maggio 2005.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

7.9 MM N° 30/2024

> **concernente la domanda di naturalizzazione di Ognibene Calogero e della figlia Aurora**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

Nessuno interviene e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Ognibene Calogero, cittadino italiano, nato il 17 maggio 1970.
2. È concessa l'attinenza comunale di Minusio a Ognibene Aurora, cittadina italiana, nata il 17 agosto 2016.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

8. MM N° 34/2024

> **accompagnante il bilancio preventivo dell'Amministrazione comunale e dell'Azienda comunale acqua potabile per l'anno 2025 e la fissazione dei moltiplicatori d'imposta comunali 2025**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Luca Venturi porta l'adesione del gruppo PLR sottolineando come non sia mai una scelta facile quella di aumentare il moltiplicatore d'imposta, tanto più per un partito come il PLR che è sempre allergico ad un aggravio d'imposta, sia per le persone fisiche che per le persone giuridiche oltremodo in un momento congiunturale difficile come quello attuale.

Come indicato nel rapporto della Commissione della gestione ci troviamo di fronte a due scelte: da un lato continuare con gli investimenti conservativi di circa 2,5 milioni all'anno rinunciando ad opere prioritarie e mantenendo il moltiplicatore al 78 %, dall'altro aumentare il moltiplicatore di 4 punti al fine di dare ossigeno alle nostre casse per permettere la messa in cantiere di opere e investimenti per il bene della nostra cittadinanza spendendo circa 8 milioni all'anno per circa 5 anni.

Ognuna delle due medicine è amara, ma fare politica significa non solo amministrare il presente, ma anche e soprattutto progettare il futuro.

Risulta pertanto evidente che, per adottare il minuzioso Piano delle opere (che verrà presentato nel prossimo Consiglio comunale) e per garantire la sostenibilità economica del nostro Comune, il moltiplicatore va rivisto al rialzo.

Al nuovo Municipio il gruppo PLR formula l'auspicio di avere visione e coraggio nel proporre, sapendo però cogliere le opportunità che si delinearanno nel futuro.

In particolare si riferisce al Masterplan di Mappo che è stato proposto al Consiglio comunale nella scorsa legislatura; un progetto che ha fatto respirare rappresentando la Minusio del futuro, la Minusio progettuale che il gruppo PLR vuole.

Uno strumento, quello del Masterplan, che sembra essere sempre più necessario per il futuro e per i molteplici progetti del nostro Comune per consentire attraverso una visione globale di mettere in relazione tra di essi tutti gli elementi presenti e quelli futuri con i diversi attori che operano nel nostro territorio.

I vari Masterplan dovranno essere uno strumento strategico a disposizione del Municipio per permettere la realizzazione scaglionata nel tempo di diversi elementi, senza tuttavia perdere la visione complessiva dei vari comparti e sugli scenari di sviluppo per essi ipotizzati.

La prima di queste scelte sarà quella relativa allo stabile amministrativo ex posta: sarà infatti indispensabile sfruttare le sinergie e i bisogni presenti sul territorio al fine di creare uno stabile funzionale raggruppando tutta una serie di servizi da erogare al cittadino.

L'invito al nuovo Municipio è però anche quello di analizzare esempi di visioni e progettualità adottati nel passato.

Si pensi in particolare al comparto del Centro sportivo di Mappo che è sorto sfruttando delle sinergie con il Cantone, alle scuole Vignascia (sempre sfruttando le sinergie con il Cantone), oppure al Centro anziani Casa Rea per il quale - nel passato - si era acquistato il sedime dove attualmente sorge il campetto di calcio al fine di garantire un eventuale ampliamento della struttura.

A fronte di visioni, di progettualità, di grandi investimenti che saranno stanziati bisognerà anche stare particolarmente attenti al contenimento dei costi, alla tempistica per la consegna delle varie opere e alla loro fruibilità.

Situazioni con le quali il Consiglio comunale si è dovuto confrontare nel recente passato: si pensi in particolare al cantiere del Centro Elisarion e a quello della scuola dell'infanzia che non si vuole più vivere.

Ragion per la quale il gruppo PLR invita il Municipio a mettere in atto tutte le misure necessarie al fine di scongiurare tali rischi.

Alla luce di quanto indicato, considerato che anche il moltiplicatore è rimasto stabile per almeno 20 anni, il gruppo PLR è favorevole al suo aumento di 4 punti a patto però che la politica della stabilità del moltiplicatore venga fatta propria da questo Esecutivo e anche dai prossimi che si succederanno nel futuro.

L'on. Simone Ghisla porta l'adesione del gruppo Uniti x Minusio sottolineando come un aumento del moltiplicatore non faccia piacere a nessuno.

Pone tuttavia l'accento sul fatto che vengono proposti sgravi fiscali alle aziende: trattasi di un messaggio politico importante.

Se è vero che verranno richiesti dei sacrifici alle persone fisiche, è anche vero che invece continueremo sulla strada degli sgravi fiscali proposti dal Cantone.

Ciò significa che a Minusio verranno a crearsi delle condizioni favorevoli per eventuali persone giuridiche che si vogliono insediare sul territorio.

Starà sì al Consiglio comunale proporre dei miglioramenti delle condizioni quadro per questi insediamenti, ma anche il Municipio dovrà proporre tutto quanto possibile per favorire le persone giuridiche.

Il gruppo Uniti x Minusio è contento del Piano delle opere che verrà presentato dal Municipio e di tutti i finanziamenti che verranno proposti e, si auspica, anche attuati nel prossimo quadriennio.

Uniti x Minusio dà grande fiducia al nuovo Municipio, ma evidentemente se tutte le opere che vorranno essere fatte non vedranno la luce nei tempi previsti il discorso sul moltiplicatore dovrà essere aggiornato.

Nel caso in cui non ci fossero nuove persone giuridiche che s'insediano sul nostro territorio, creando valore aggiunto e anche nuovi posti di lavoro che andrebbero a cambiare un po' quella che è la fisionomia di Minusio come Comune dormitorio, anche il moltiplicatore delle persone giuridiche dovrà essere considerato sulla base di ciò che vivremo nei prossimi anni.

Ci dovrà quindi essere un aggiornamento continuo, poiché evidentemente si parla di prelievo d'imposta in base al fabbisogno effettivo del Municipio.

Rinnova l'adesione del gruppo Uniti x Minusio e sottolinea qualche dubbio sul fatto che un Comune come Minusio abbia portato avanti progetti e investimenti ampiamente insufficienti.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch indica che il gruppo USI ha esaminato attentamente i conti preventivi 2025, che prevedono un risultato d'esercizio di CHF 121'754.00 (quindi praticamente in pareggio).

Preventivo che s'iscrive pienamente nel Piano finanziario 2024-2028 presentato a questo Consesso lo scorso 25 novembre.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Al di là delle cifre nude e crude, salta subito all'occhio il peggioramento dei nostri conti comunali dovuto al sommarsi di più fattori:

- > sul fronte delle entrate, in particolare quelle fiscali che diminuiscono a causa degli effetti delle riforme fiscali cantonali;
- > sul fronte delle uscite, che aumentano soprattutto a causa di diversi fattori esterni poco o per nulla influenzabili.

Sul fronte del conto investimenti colpisce l'urgente necessità di recuperare i ritardi accumulati nell'ultimo decennio, ritardi che non portano solo ad un accumularsi delle opere che attendono l'esecuzione (talune con estrema urgenza) - con conseguenze importanti sulla capacità gestionali degli stessi - ma anche ad un importante aumento del costo per singolo investimento.

Ed è a questo proposito che il gruppo USI ricorda i dati dell'Ufficio federale di statistica, secondo il quale l'indice svizzero dei prezzi delle costruzioni è salito dai 100 punti dell'ottobre 2020 ai 115 punti dell'ottobre 2025, con un aumento dei costi nel settore dell'edilizia del 15 % (in questo senso parliamo di debiti latenti verso la comunità che solo ora si comincia ad affrontare seriamente); ogni ulteriore ritardo porterà quindi inevitabilmente ad ulteriori aumenti di costo.

Riservato il giudizio finale del gruppo USI sulla mole degli investimenti previsti per il prossimo quadriennio - sul quale potrà esprimersi unicamente con la presentazione del Piano delle opere - resta il fatto che per evitare i pasticci e sorpassi di spesa visti nell'ultimo quadriennio sarà imperativo dotarsi di tutti i mezzi necessari per una gestione rigorosa di ogni singolo investimento.

Tutto questo porta ad un ritocco del moltiplicatore d'imposta, purtroppo inevitabile nell'attuale situazione. Ritocco che - come già sottolineato durante la discussione sul Piano finanziario - a causa delle misure fiscali cantonali andrà a pesare soprattutto sulle spalle delle persone fisiche, mentre le persone giuridiche godranno comunque di un importante regalo fiscale anche a livello comunale.

In questo senso il gruppo USI ha pure analizzato la possibilità di un moltiplicatore differenziato per le persone giuridiche, che però per i conti pubblici avrebbe portato dei benefici minimi.

Misure fiscali cantonali che il gruppo USI continuerà a giudicare ingiuste e antisociali, ma che evidentemente non si possono combattere in questa sede.

Il gruppo USI porta la sua adesione ai conti preventivi 2025 così come presentati dal Municipio col suo MM N° 34/2024.

L'on. Massimo Mobjiglia sottolinea d'aver potuto entrare bene in materia del MM N° 34/2024 grazie alla presentazione del Piano finanziario e rileva che vi sono diversi temi che potrebbero essere affrontati.

In particolare condivide l'aumento del moltiplicatore a fronte degli ingenti investimenti che dovranno essere affrontati in futuro.

A fronte degli investimenti futuri pari a circa 8 milioni all'anno, si pone la questione a sapere come si riesca a realizzarli: esprime seri dubbi che si riesca a mettere in opera questo Piano degli investimenti nei prossimi anni; ci sarà bisogno di una quantità di risorse non indifferente.

Considerato che nel messaggio municipale si parla anche dei conti dell'acqua potabile rileva che quest'anno è stata fatta la proposta di alzare il prezzo del maggior consumo in m³ a CHF 1.10.

Dichiara di non essere mai stato un grande fautore del diritto al consumo all'interno del comprensorio comunale, pur comprendendo che a causa delle residenze secondarie è proprio questo fattore che permette d'incassare qualcosa.

Per poter gestire una risorsa che magari in un futuro diventerà molto più pregiata (l'oro blu) e pensando anche agli scenari climatici che nel 2018 sono stati fatti da Meteo Svizzera, ritiene che qualche azione in più per ridurre notevolmente il consumo di acqua sarà auspicabile.

Ricorda infine una sua interpellanza relativa alla captazione d'acqua potabile presso i pozzi delle Brere in cui era arrivato a proporre una rete di acqua "industriale" che potrebbe essere utilizzata per tanti scopi, ma non quello di cucinare.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti precisa le modalità d'esame dei conti: dapprima l'Amministrazione comunale (conto di gestione corrente), con apertura della discussione per singolo Dicastero.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Il voto avverrà solo su eventuali emendamenti; se non ve ne saranno si considereranno accettati i conti del rispettivo Dicastero.

In seguito si passerà all'esame dei conti dell'Azienda comunale acqua potabile, con analoghe modalità.

Non vi sono obiezioni alle modalità appena descritte.

A. AMMINISTRAZIONE COMUNALE
(pagina 6 del documento contabile)

0 Amministrazione

Spese correnti	CHF	3'762'900.00
Ricavi correnti	CHF	491'500.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

1 Sicurezza pubblica

Spese correnti	CHF	2'591'700.00
Ricavi correnti	CHF	799'200.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

2 Educazione

Spese correnti	CHF	5'064'300.00
Ricavi correnti	CHF	943'000.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

3 Cultura e tempo libero

Spese correnti	CHF	1'458'300.00
Ricavi correnti	CHF	27'500.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

4 Salute pubblica

Spese correnti	CHF	325'100.00
Ricavi correnti	CHF	10'000.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

5 Previdenza sociale

Spese correnti	CHF	15'817'320.00
Ricavi correnti	CHF	7'219'540.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

6 Traffico

Spese correnti	CHF	3'822'500.00
Ricavi correnti	CHF	967'500.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

7	Protezione dell'ambiente e sistemazione del territorio		
	Spese correnti	CHF	2'161'000.00
	Ricavi correnti	CHF	1'991'000.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

8	Economia pubblica		
	Spese correnti	CHF	479'000.00
	Ricavi correnti	CHF	495'000.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

9	Finanze e imposte		
	Spese correnti	CHF	2'582'428.00
	Ricavi correnti	CHF	2'496'000.00

Nessun emendamento, i conti del Dicastero sono approvati.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti ricapitola il conto di gestione corrente, nella versione senza addebiti / accrediti interni (modello contabile MCA2), così come riportato a pagina 85 del documento contabile:

Totale spese correnti	CHF	38'064'548.00
Totale ricavi correnti	CHF	<u>15'440'240.00</u>
Fabbisogno d'imposta	CHF	22'624'308.00

e mette in votazione il complesso:

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. Sono approvati i conti preventivi 2025 del Comune di Minusio, che prevedono costi per complessivi CHF 38'064'548.00 e ricavi per CHF 15'440'240.00, con un fabbisogno da coprire a mezzo imposta di CHF 22'624'308.00.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 35 voti favorevoli, 1 astenuto
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

2. Il moltiplicatore d'imposta per le imposte dirette delle persone fisiche è fissato all'82 %.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 35 voti favorevoli, 1 astenuto
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

3. Il moltiplicatore d'imposta per le imposte dirette delle persone giuridiche è fissato all'82 %.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

B. AZIENDA COMUNALE ACQUA POTABILE
(pagina 117 del documento contabile)

Totale spese correnti	CHF	1'908'954.00
Totale ricavi correnti	<u>CHF</u>	<u>2'595'000.00</u>
Avanzo d'esercizio	CHF	686'046.00

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvato il bilancio preventivo dell'Azienda comunale acqua potabile per l'esercizio 2025, gestione corrente, che presenta
- | | | |
|---------------------------------|--------|--------------|
| > un totale di uscite correnti | di CHF | 1'908'954.00 |
| > un totale di entrate correnti | di CHF | 2'595'000.00 |
| > un avanzo d'esercizio | di CHF | 686'046.00 |

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

2. In corrispondenza dell'art. 66 del Regolamento dell'Azienda acqua potabile (AAP) e per la distribuzione dell'acqua potabile riguardante il "maggior consumo acqua anno precedente" che verrà fatturato nel 2025
- > è approvato il prezzo del maggior consumo per m³ oltre il consumo di diritto, stabilito in CHF 1.10.
3. In corrispondenza dell'art. 66 del Regolamento dell'Azienda acqua potabile (AAP) e per la distribuzione dell'acqua potabile riguardante il "fattore di risparmio al consumo" applicato per l'esercizio 2025
- > è approvato il fattore di risparmio al consumo, stabilito al 70 %.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

9. **MM N° 15/2024**
- > **concernente l'adozione del nuovo art. 50a del Regolamento comunale di Minusio che regola le indennità ai rappresentanti del Comune in soggetti esterni**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al rapporto commissionale e al messaggio municipale. La questione delle indennità - e in particolare dei rapporti tra l'Esecutivo e i rappresentanti nelle entità esterne - è sempre stata discutibile.

Questo messaggio municipale porta parità di trattamento tra le persone; d'altra parte c'è anche un importante tema che è quello del controllo delle presenze, poiché fino ad oggi l'Esecutivo faceva fatica a capire come e quanto erano rappresentate le necessità all'interno dei diversi Consessi.

D'altronde è estremamente importante che all'interno di queste entità ci sia un flusso d'informazioni pulito e diretto, dove l'Esecutivo può intervenire in modo anche marcato; dall'altra parte però deve avere un certo quantitativo d'informazioni per fare questo.

Chiaramente essendo queste società private quello che succede all'interno dei Consigli d'amministrazione è un segreto d'ufficio, quindi all'interno di questi Consessi dovranno esserci i rappresentanti dell'Esecutivo, in modo tale che il contatto sarà diretto.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch porta l'adesione del gruppo USI e ritiene che il Municipio debba davvero fare uno sforzo per migliorare il dialogo con i propri rappresentanti, o meglio deve richiamare i rappresentanti a cercare il dialogo.

I rappresentanti in Enti esterni rappresentano il Comune e il Municipio e pertanto il dialogo è assolutamente importante.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvata l'adozione del nuovo art. 50a del Regolamento comunale.
2. L'entrata in vigore è fissata con la ratifica dell'Autorità cantonale competente.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

10. MM N° 16/2024

- > concernente l'adozione del nuovo Regolamento sulle prestazioni comunali in ambito sociale**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sui singoli articoli del Regolamento precisando che il voto verrà aperto solo su eventuali proposte di emendamento ai sensi dell'art. 186 cpv. 2 LOC.

Articolo 1

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 2

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 3

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 4

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 5

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 6

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 7

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 8

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 9

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 10

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 11

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 12

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 13

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 14

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 15

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 16

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 17

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 18

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 19

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

In votazione finale il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette ai voti il complesso del Regolamento e,

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvato il nuovo Regolamento sulle prestazioni comunali in ambito sociale.
2. L'entrata in vigore è fissata al 1° giugno 2025, riservata la ratifica dell'Autorità cantonale competente.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

11. MM N° 27/2024

- > **concernente la richiesta di un credito d'opera di CHF 450'000.00 per la riqualifica dell'area pubblica di posteggio in prossimità del Centro Elisarion (part. 3669 RFD)**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto ricordando che, trattandosi di un credito d'investimento, la decisione necessita del voto favorevole della maggioranza assoluta dei membri del Consiglio comunale (21 voti favorevoli).

Rileva due emendamenti al MM N° 27/2024: il primo presentato dagli on.li Massimo Mobiglia e Paolo Kähr (I Verdi liberali ed indipendenti di Minusio), il secondo dalla Commissione dell'edilizia.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al rapporto commissionale e al messaggio municipale; indicando che il gruppo non accoglie gli emendamenti proposti né da I Verdi liberali ed indipendenti né dalla Commissione dell'edilizia.

L'on. Giovanni Guscetti a nome del gruppo Uniti x Minusio porta l'adesione al messaggio municipale osservando che si tratta del primo di tutta una serie d'importanti investimenti che arriveranno sul tavolo del Legislativo.

Il gruppo si è chiesto se sono giustificati CHF 450'000.00 per un parcheggio e da questa discussione è emersa una decisione di principio, ossia quella di sostenere i progetti che valorizzano il territorio comunale e in particolare gli spazi pubblici.

Uniti x Minusio è quindi d'accordo di trasformare un parcheggio in un luogo d'incontro, una nuova area di accesso di qualità al Centro Elisarion.

La qualità si raggiunge con una somma di piccoli interventi pensati e progettati con cura e il gruppo Uniti x Minusio è unito con il Municipio.

Il moltiplicatore è stato aumentato anche e soprattutto per affrontare gli investimenti che danno qualità al territorio; spetterà ora a questo nuovo Municipio prevedere un'organizzazione in grado di gestire questi importanti investimenti e realizzare i progetti nei tempi e nei costi previsti, naturalmente con la qualità promessa.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch sottolinea che il gruppo USI ha esaminato attentamente il messaggio che, va pur detto, ha provocato numerose discussioni non solo all'interno del gruppo, ma anche nelle Commissioni chiamate a preavvisare la richiesta di credito.

L'ammontare del credito richiesto è sicuramente importante, tanto più nell'attuale situazione finanziaria che abbiamo appena esaminato col preventivo 2025.

Ci si è quindi chiesti se era corretto spendere CHF 450'000.00 per quello che, per qualcuno, è visto come un "semplice" posteggio.

Dall'altra parte ci si è pure convinti che la gestione del suolo pubblico - e quindi anche di un posteggio - vada vista nell'ottica di una più generalizzata riqualifica delle aree pubbliche, e questo anche nei pressi di strutture d'importante rilevanza come è il caso del Centro Elisarion.

Per quanto concerne gli emendamenti proposti dalla Commissione dell'edilizia col proprio rapporto e quello presentato da I Verdi liberali ed indipendenti, rileva come non sia stato assolutamente quantificato il loro costo, il che rende assai problematica la loro accettazione tanto da prefigurare il cambiamento sostanziale. Ricorda che il Consiglio comunale può concedere sussidi d'opera unicamente in presenza di progetti e preventivi definitivi, cosa che con questi emendamenti non sarebbe più il caso.

Pertanto il gruppo USI non potrà votarli avallando una cambiale in bianco che equivale ad una cambiale in bianco in netto contrasto con il tanto declamato rigore nella gestione degli investimenti.

Nell'esecuzione dell'opera invita tuttavia il Municipio a voler valutare attentamente eventuali risparmi che però non vadano a stravolgere il progetto o ad intaccare la qualità finale; bisognerà inoltre tener conto dell'impatto ambientale (isole di calore).

Il gruppo USI porta quindi la sua adesione al messaggio così come proposta dalla Commissione della gestione.

L'on. Paolo Kähr spiega i motivi a sostegno dell'emendamento proposto in quanto lui stesso non si è limitato a visionare il progetto, ma ha iniziato a pensare a com'era quello spazio prima della costruzione dell'attuale posteggio e della sottostante vasca per accogliere le fognature.

All'epoca lo spazio era un ronco a due / tre livelli, ossia un'area verde coltivata con vigna; ha quindi pensato che finalmente vi era l'occasione per correggere l'errore che era stato fatto negli anni '60 / '70 con l'edificazione di questo posteggio che ha distrutto un'area verde.

Ora, nel 2024, c'è la possibilità di riportare quest'area ad uno spazio più ombreggiato.

Ha notato nel progetto la grande attenzione a non usare superficie asfaltata dappertutto, utilizzando il più possibile superfici permeabili in modo che l'acqua non andrà tutta raccolta nelle canalizzazioni o, peggio ancora, nei riali ma potrà invece filtrare nel terreno secondo il nuovo concetto della città spugna.

Ritiene un'ottima idea anche quella del filare degli alberi che però a suo parere sono posti sul lato sbagliato, poiché se l'albero deve fare ombra sul terreno e sulla macchina dovrebbe essere messo più o meno verso ovest.

Una bella idea che, seppur costosa, raggiunge qualità; ragion per cui si chiede perché non fare un doppio filare di alberi.

A nome de I Verdi liberali e indipendenti si dichiara molto favorevole a questo progetto e capisce anche la qualifica dello spazio, ma ritiene che il progetto non sia completo.

Ricorda che vi sono state almeno due mozioni e due interpellanze di colleghi che segnavano un'attenzione alla riqualifica delle aree verdi.

Il Municipio deve avere una strategia per l'attuazione della politica del verde su territorio comunale; le strategie vanno bene, ma devono poi essere concretizzate con piccoli interventi e quindi si chiede perché non inserire anche questo progetto nella strategia del verde.

L'emendamento non è stato quantificato poiché non ritiene sia un compito del Consigliere comunale.

Un'altra mozione volta alla valorizzazione del verde chiedeva al Municipio di acquistare tratti di riva che sono ancora privati: l'emendamento de I Verdi liberali ed indipendenti s'inserisce in un contesto di valorizzazione delle aree verdi.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti riassume i due emendamenti presentati:

1. I Verdi liberali ed indipendenti di Minusio chiedono:

- > di prevedere un filare di alberi anche sulla striscia di posteggi sul lato ovest dei parcheggi a ridosso del riale Remardone;
- > di prevedere la pavimentazione in calcestruzzo non solo dei posteggi, ma anche dell'area centrale;
- > di eseguire i due posteggi per auto elettriche in maniera completa e non solo come predisposizione;
- > di eseguire attorno al portale d'ingresso una sistemazione con carattere meno desertico e più verde, ad esempio con l'inserimento di due cipressi ai lati dell'entrata.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

2. La Commissione dell'edilizia chiede:

- > la sostituzione del Confalt all'entrata del posteggio (con costo importante e problemi in caso di rappezzo) con la variante asfalto con resina prevista nel preventivo;
- > parapetti a lato del riale Remardone: si esige la messa in sicurezza del posteggio con parapetti a norma di Legge;
- > impianto d'irrigazione da eseguire con particolare attenzione agli alberi e alle aree verdi; l'importo indicato nel preventivo al punto 421.5 sembra troppo ridotto;
- > il cordolo in metallo può essere sostituito con la variante in calcestruzzo;
- > la panca potrebbe essere sostituita con una panca in granito.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti spiega il modo di procedere che prevede le votazioni eventuali; metterà quindi ai voti la proposta contenuta nel MM N° 27/2024 e le varie controproposte, eliminando mano a mano quelle che ottengono meno voti favorevoli.

L'on. Joël Morgantini sottolinea che è interessante che ci si ponga ora a difesa delle aree verdi e conferma che quando il posteggio del Centro Elisarion era un ronco - ossia molti anni fa - l'area era davvero molto verde: se l'intenzione è quella di difendere il verde occorre agire sul Piano regolatore, mentre inalberarsi per un posteggio è un po' esagerato.

Il Sindaco on. Renato Mondada esprime l'opinione del Municipio su quelle che sono le proposte di emendamento: l'Esecutivo in primis avrebbe voluto, se fosse stato possibile, fare più verde soprattutto lungo il riale Remardone.

Tuttavia al di sotto dell'asfalto adiacente al riale ci sono le vasche del Consorzio depurazione acque del Verbano e quindi non è possibile piantare degli alberi, nemmeno verso ovest.

Per quanto riguarda i suggerimenti della Commissione dell'edilizia indica che alcuni potranno essere valutati nell'ambito della progettazione (panche in granito, cordoli, ecc.), come pure la questione del parapetto che potrebbe venir gestita al di fuori di questo credito con quello a disposizione del Municipio per la manutenzione delle strade.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti procede con la

Votazione 1:

- > la proposta di cui al MM N° 27/2024 ottiene 27 voti favorevoli
- > le proposte de I Verdi liberali ed indipendenti di Minusio ottengono 2 voti favorevoli
- > le proposte della Commissione dell'edilizia non ottengono alcun voto favorevole.

L'ultima proposta viene pertanto scartata e si passa alla

Votazione 2:

- > le proposte de I Verdi liberali ed indipendenti di Minusio ottengono 2 voti favorevoli
- > la proposta di cui al MM N° 27/2024 ottiene 30 voti favorevoli.

Mette pertanto ai voti la proposta del MM N° 27/2024 che ha ottenuto più voti favorevoli nelle votazioni eventuali e,

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 30 voti favorevoli, 6 astenuti
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. Al Municipio è concesso un credito d'opera di CHF 450'000.00 per la riqualifica dell'area pubblica di posteggio in prossimità del Centro Elisarion (part. 3669 RFD).
2. L'importo è da indicare nel bilancio 2024 al conto degli investimenti; il credito decade se non utilizzato entro tre anni dalla presente decisione.
3. Il credito in questione (indice dei costi febbraio 2024) sarà adeguato alle dimostrate variazioni dell'indice dei costi di costruzione.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

La on. Gabriella Trautmann riferisce di non avere nulla contro il posteggio del Centro Elisarion; pensava tuttavia che fosse integrato nel credito di CHF 3'230'000.00 del progetto di ristrutturazione del Centro Elisarion sottolinea che il compito del Municipio sarà quello di rimanere nei termini del credito appena votato.

12. MM N° 28/2024

- > **proponente l'adozione del Regolamento per l'assegnazione di contributi atti a finanziare le attività sportive, culturali e di socializzazione**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sui singoli articoli del Regolamento precisando che il voto verrà aperto solo su eventuali proposte di emendamento ai sensi dell'art. 186 cpv. 2 LOC.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al rapporto commissionale e al messaggio municipale rilevando come le attività sportive, culturali e di socializzazione sono dei valori fondamentali per la nostra società.

L'on. Michele Costantini propone un emendamento all'art. 5 del Regolamento, sostituendo il cpv. 3
"Il versamento del contributo avviene tramite versamento su conto postale / bancario, per il tramite dell'Ufficio cassa e contabilità, fino ad esaurimento del credito a disposizione stanziato dal Consiglio comunale."
con

"Il versamento del contributo avviene tramite versamento su conto postale / bancario, per il tramite dell'Ufficio cassa e contabilità. Nel caso in cui una domanda non potesse essere accolta per esaurimento dei fondi stanziati per l'anno in corso, la medesima verrà evasa con priorità all'inizio dell'anno successivo. In base all'evoluzione della situazione, si potrà valutare un eventuale incremento dell'importo preventivato."

ritenendo che la modifica si rende necessaria per garantire la continuità amministrativa e operativa nell'erogazione dei contributi, prevenendo l'esclusione dei cittadini aventi diritto per ragioni legate alla disponibilità temporanea di risorse.

Tale intervento mira a rafforzare il principio di equità e responsabilità istituzionale, garantendo che le finalità pubbliche siano perseguite in modo completo e senza interruzioni.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch porta l'adesione al messaggio del gruppo USI che lo ha esaminato attentamente, esprimendo la propria soddisfazione per la presentazione di questo atto dopo 10 anni circa dall'approvazione da parte dell'allora Consiglio comunale della mozione richiedente questo Regolamento.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Oltre a mettere ordine nel settore dei contributi a Enti e Associazioni attive nel nostro Comune - così come agli aiuti erogati direttamente alla popolazione - questo messaggio ha il pregio principale di favorire a promuovere concretamente con degli aiuti mirati le attività sportive, culturali e di socializzazione fatte dai nostri giovani.

Il gruppo USI è assolutamente convinto che si tratta di attività importantissime per lo sviluppo dei nostri giovani ed è in questo senso che porta l'adesione entusiasta al messaggio.

* * * * *

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti interrompe brevemente i lavori e chiama al tavolo presidenziale i Capigruppo per una breve consultazione.

Alla ripresa dei lavori risultano sempre presenti 36 Consiglieri comunali.

* * * * *

L'on. Simone Ghisla riferisce d'aver sottoposto anche alla Commissione della gestione la tematica della socialità di questo tema; ricorda che chi non voterà l'emendamento dovrà prendersi la responsabilità di dire sostanzialmente a un bambino che per lui dal mese di ottobre non ci saranno più fondi.

O si decide che c'è un credito globale che viene diviso per il numero di bambini oppure si decide che ogni bambino che adempie le condizioni avrà diritto a CHF 100.00 di contributo.

Sostiene quindi l'emendamento poiché da un lato si deve dare un limite di credito al Comune, però d'altra parte bisogna essere uguali con tutti e l'emendamento va di fatto a correggere questa distorsione e, se del caso, aumentare il budget negli anni successivi.

L'on. Dante Pollini condivide sotto un certo aspetto quanto detto dall'on. Ghisla: occorre essere equi e avere buon senso nel distribuire questi contributi.

Rileva che l'emendamento porta un piccolo vizio di forma: ad esempio, se una persona arriva a dicembre con il cedolino in mano - che verrà pagato a gennaio dell'anno successivo con il credito del nuovo anno - si starà già consumando il montante del credito del nuovo anno.

Vero è che si potrà poi correggere il problema con il preventivo 2026, rispettivamente lo si potrà fare anche l'anno dopo con quello del 2027, e così via.

Tuttavia ci saranno sempre alcuni mesi che balleranno nel manico e che comunque si andrà a consumare il montante dell'anno seguente: per applicare questo emendamento ci vorrà tanto buon senso.

L'on. Ignazio Clemente ritiene che il vizio di forma possa essere superato tranquillamente, nel senso che il Municipio - dopo un monitoraggio di uno o due anni - se vedrà che il credito stanziato per l'anno in corso verrà eccessivamente eroso da richieste di anni precedenti, arriverà a proporre o a stanziare un budget più elevato.

Il Sindaco on. Renato Mondada porta l'adesione del Municipio alla proposta di emendamento.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti procede all'esame dei singoli articoli.

Articolo 1

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 2

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 3

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 4

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 5

Viene messo in votazione l'emendamento al cpv. 3 proposto dall'on. Michele Costantini che raccoglie 32 voti favorevoli, 1 contrario, 3 astenuti: l'emendamento viene pertanto accolto.

Articolo 6

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 7

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 8

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 9

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 10

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 11

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

In votazione finale il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette ai voti il complesso del Regolamento e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvato il nuovo Regolamento per l'assegnazione di contributi atti a finanziare le attività sportive, culturali e di socializzazione.
2. Il nuovo Regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2025, riservata l'approvazione costitutiva del Consiglio di Stato (art. 190 LOC).

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

13. MM N° 32/2024

- > **proponente l'adozione del Regolamento delle norme sulla protezione dei dati in ambito di lettura di numeri d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato del Comune di Minusio**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sui singoli articoli del Regolamento precisando che il voto verrà aperto solo su eventuali proposte di emendamento ai sensi dell'art. 186 cpv. 2 LOC.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al messaggio e preannuncia - a titolo personale - un emendamento all'art. 7 del Regolamento il quale specifica che non vi sono trasferimenti di dati ma in realtà non è così, poiché un trasferimento di dati c'è tra il Comune di Minusio e la Polizia Intercomunale del Piano (che sono due entità distinte) e pertanto questo trasferimento dev'essere inserito a Regolamento.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Propone quindi di aggiungere un nuovo capoverso 1 dal seguente tenore:

"Il Comune, secondo le esigenze, trasferisce l'elenco dei numeri d'immatricolazione dei veicoli autorizzati alla circolazione, come definito all'art. 6 cpv. 1, all'organo responsabile del controllo".

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch porta l'adesione del gruppo USI; a titolo personale sostiene la proposta dell'on. Pollini.

Ricorda che sarà anche molto importante lasciare la tracciabilità dei filmati e dei dati che vengono trasmessi.

Nel suo impiego capita spesso di consegnare filmati di eventi di vario tipo accaduti in autostrada e in tal caso la tracciabilità c'è, poiché se un domani qualcosa finisce su YouTube si potrà risalire alla tracciabilità del dato.

Si appella quindi al Municipio invitandolo a curare questo aspetto che viene spesso sottostimato, ma che in realtà è estremamente importante.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti procede all'esame dei singoli articoli.

Articolo 1

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 2

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 3

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 4

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 5

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 6

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

L'on. Aldo Zwikirsch lascia momentaneamente la seduta: risultano pertanto presenti 35 Consiglieri comunali.

Articolo 7

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti dà lettura integrale dell'emendamento proposto dall'on. Dante Pollini:

"Nell'ambito dei trasferimenti di dati a terzi, non è attualmente menzionato il trasferimento che avverrà tra il Comune e l'organo incaricato della verifica.

In particolare, si prevede un trasferimento di dati tra il Comune, che allestisce l'elenco dei numeri di immatricolazione dei veicoli autorizzati alla circolazione (comprensivo dei dati relativi a nome, cognome e indirizzo dei detentori), e la Polizia Intercomunale del Piano.

Pertanto, in ottemperanza alla normativa vigente, propone di modificare l'art. 7 aggiungendo un nuovo capoverso dal seguente tenore:

"Il Comune, secondo le esigenze, trasferisce l'elenco dei numeri d'immatricolazione dei veicoli autorizzati alla circolazione, come definito all'art. 6 cpv. 1, all'organo responsabile del controllo".

I capoversi successivi slitteranno di conseguenza e diventeranno il cpv. 2 e 3.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Il Sindaco on. Renato Mondada porta l'adesione del Municipio alla proposta di emendamento.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette in votazione l'emendamento proposto dall'on. Dante Pollini che raccoglie 36 voti favorevoli: l'emendamento viene pertanto accolto.

Articolo 8

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 9

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 10

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 11

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

In votazione finale il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette ai voti il complesso del Regolamento e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvato il nuovo Regolamento delle norme sulla protezione dei dati in ambito di lettura di numeri d'immatricolazione di veicoli su strade a traffico limitato del Comune di Minusio.
2. Il nuovo Regolamento entra in vigore il 1° gennaio 2025, riservata l'approvazione costitutiva del Consiglio di Stato (art. 190 LOC).

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

14. **MM N° 33/2024**

- > **concernente l'approvazione della convenzione definitiva che regola la collaborazione intercomunale in materia di polizia locale tra il Comune di Minusio e il Comune di Gordola (Comune sede della Polizia Intercomunale del Piano)**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al rapporto e al messaggio municipale.

Ritiene tuttavia che per quanto concerne la Commissione della gestione è importante che si possa poi - in seconda battuta e come richiesto al punto 4 del dispositivo emendato - che il Municipio ritorni al Consiglio comunale entro 12 mesi per una discussione politica e una discussione su flussi finanziari tra il Comune di Minusio e il Comune di Gordola.

Rientra in seduta l'on. Aldo Daniele Zwikirsch: risultano pertanto presenti 36 Consiglieri comunali.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch a nome del gruppo USI riferisce d'aver esaminato il messaggio ma oggi non è ancora in grado di esprimere un giudizio finale su quanto viene proposto mancando l'esame di dettaglio della Commissione della gestione (ritardo dovuto per altro ai numerosi messaggi prioritari che si è trovata a dover esaminare in queste ultime settimane).

Pur ribadendo le criticità espresse dal gruppo USI durante l'esame del MM N° 17/2021 riguardante l'approvazione della convenzione transitoria e tutt'ora presenti in questo messaggio, il gruppo riconosce l'urgenza della trattazione del MM N° 33/2024 per evitare una spesa supplementare assai importante.

Tegola per altro assolutamente evitabile se il Municipio avesse presentato il messaggio con qualche mese di anticipo e, soprattutto, se avesse informato per tempo dei termini indicati dall'IPCT nella sua lettera del 18 giugno 2024.

In questo senso - e solo in questo senso - il gruppo USI porta l'adesione al messaggio nella versione proposta dalla Commissione della gestione, adesione che non segna quindi il punto finale sulla posizione USI riguardo alla collaborazione regionale in materia di polizia.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti procede all'esame dei singoli articoli.

Articolo 1

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 2

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 3

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 4

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 5

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 6

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 7

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 8

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 9

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 10

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 11

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 12

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 13

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 14

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Articolo 15

Nessun emendamento, l'articolo viene approvato tacitamente.

Il Sindaco on. Renato Mondada porta l'adesione del Municipio alla proposta di emendamento della Commissione della gestione, con aggiunta di un punto 4 al dispositivo di approvazione precisando che il messaggio municipale non è stato presentato prima perché ciò non è stato possibile: il Municipio ha ricevuto nero su bianco la conferma dell'IPCT che i passaggi di 8 agenti, 1 ausiliario di polizia e 1 impiegata amministrativa non configuravano la fattispecie della liquidazione parziale solo nel mese di settembre 2024.

Il messaggio municipale è poi stato sottoposto al Consiglio comunale il 7 ottobre 2024, ossia 70 giorni prima della seduta del Legislativo.

Ritiene tuttavia che si può sempre comunicare meglio e in tal senso esprime la disponibilità del Municipio per fare questo dialogo politico anche sul funzionamento e l'efficacia della Polizia Intercomunale del Piano.

In votazione finale il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti mette ai voti il complesso della convenzione e,

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità

l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvata la convenzione che regola la collaborazione intercomunale tra il Comune di Gordola, quale Comune sede, e il Comune di Minusio per la gestione del Corpo di Polizia Intercomunale denominato "del Piano".
2. La convenzione entra in vigore con l'approvazione dei singoli Consigli comunali dei Comuni contraenti e la ratifica del Consiglio di Stato.
La stessa sostituisce ogni precedente accordo o convenzione in materia.
3. Il Municipio è incaricato del seguito della procedura.
4. Il Municipio è incaricato di ritornare al Consiglio comunale entro 12 mesi per la discussione sui flussi finanziari tra Comune di Minusio e Comune di Gordola e per la discussione politica.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

19. MM N° 40/2024

- > **concernente l'abrogazione del Patto sindacale (del 27.05.2003) tra gli azionisti fondatori del Centro Balneare Regionale SA e del suo aggiornamento (del 03.03.2016) mediante la sottoscrizione di un nuovo Patto tra azionisti**

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Dante Pollini porta l'adesione del gruppo PLR al messaggio e al rapporto della Commissione della gestione ricordando in particolare che il nuovo Patto va ad eliminare un'ambiguità che oggi è data da due documenti che - se messi a confronto - sono in conflitto; questo va a giovare per una gestione più trasparente dell'ente.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Da un punto di vista finanziario questa operazione è neutra; i doveri del Comune di Minusio in sostanza non vanno a cambiare e quindi si tratta di un riordino della documentazione per permettere di migliorare la Governance ed essere più snelli.

L'on. Aldo Daniele Zwikirsch interviene a titolo personale in quanto ha firmato con riserva il rapporto della Commissione della gestione, che va sciolta.

La riserva è stata espressa non tanto sul Patto sindacale, bensì sulla scelta politica che si è fatta diversi anni fa creando questa società anonima; già allora aveva votato contro il messaggio municipale proprio perché la forma della società anonima annulla completamente quello che è il controllo democratico dei rapporti tra il Municipio e i rappresentanti nelle società anonime, ma anche nell'ambito dei rapporti inesistenti tra la società anonima e i Legislativi che sono chiamati ad esprimersi a cose fatte, ma hanno poco da dire.

In questo senso e per coerenza con la decisione di allora preannuncia il suo voto negativo.

Sottolinea infine che il CBR SA non sembra fare dei grossi utili e si chiede tra 15-20 anni, quando la società dovrà rinnovare i propri impianti, dove andrà a prendere i soldi.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 35 voti favorevoli, 1 contrario
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. È approvato il nuovo Patto tra azionisti del CBR - Centro Balneare Regionale SA di Locarno in sostituzione del Patto sindacale del 27.05.2003 tra gli azionisti fondatori e del rispettivo aggiornamento del 03.03.2016, come da progetto allegato al presente messaggio.
2. Il Municipio è autorizzato a sottoscrivere il progetto di cui al punto 1 del dispositivo e ad intraprendere tutti i passi necessari per la sua formalizzazione.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

20. Mozione del 16 settembre 2022 degli on.li Emanuele e Massimo Mobiglia chiedente la realizzazione di uno studio di fattibilità sull'uso del calore proveniente dall'acqua di falda e/o del lago

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Massimo Mobiglia ricorda che nel corso dell'ultima seduta di Consiglio comunale aveva chiesto di riattivare questa mozione che era ferma da più di un anno e aveva portato come motivazione delle misure che sono inserite nel Piano energetico climatico cantonale che è uno dei temi che saranno trattati e votati nei prossimi mesi dal Gran Consiglio.

Questi temi sono particolarmente attuali e sono estremamente ragionevoli da portare in avanti perché possono portare un grosso risparmio per molte economie domestiche e per molti edifici nel territorio di Minusio.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 33 voti favorevoli, 1 contrario, 2 astenuti
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. La mozione del 16 settembre 2022 degli on.li Emanuele e Massimo Mobiglia chiedente la realizzazione di uno studio di fattibilità sull'uso del calore proveniente dall'acqua di falda e/o del lago viene accolta.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

21. Mozione del 10 dicembre 2023 dell'on. Massimo Mobiglia concernente l'introduzione del bilancio di genere a Minusio

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Massimo Mobiglia condivide una riflessione con riferimento alle osservazioni municipali fatte il 14 ottobre 2024 nelle quali si diceva che il Comune aveva già fatto dei passi per quanto riguarda l'approfondimento salariale: all'interno di un bilancio di genere il tema del salario è una delle diverse possibilità e chiede al Consiglio comunale di aderire alla sua mozione.

L'on. Simone Ghisla ritiene che la mozione abbia dei benefici limitati o comunque non dimostrati: c'è un costo d'implementazione, un rischio di sovrapposizione con politiche esistenti, in particolare sulle tematiche salariali.

Vi sono anche difficoltà di applicazione locale e soprattutto il Comune deve avere un focus su questioni comunque più prestanti rispetto all'oggetto della mozione; ritiene il tema della mozione superato e non più al passo coi tempi.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, con 8 voti favorevoli, 22 contrari, 6 astenuti
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. La mozione del 10 dicembre 2023 dell'on. Massimo Mobiglia concernente l'introduzione del bilancio di genere a Minusio viene respinta.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

22. Mozione del 13 maggio 2024 dell'on. Noé Reyes intitolata "Un trasporto pubblico accessibile a tutti"

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti apre la discussione sull'oggetto.

L'on. Noé Reyes ricorda che il Municipio si è già mosso nel senso della mozione e se ne compiace: finalmente dal 1° gennaio 2025 dovrebbe entrare in funzione lo sportello per le carte giornaliere FFS e ciò sarà un primo passo importante per la gestione del traffico nel Locarnese.

Ritiene che il nostro Comune debba appoggiare tutto quello che riguarda la mobilità.

Presenti 36 Consiglieri comunali su 40, all'unanimità
l'onorando Consiglio comunale

RISOLVE:

1. La mozione del 13 maggio 2024 dell'on. Noé Reyes intitolata "Un trasporto pubblico accessibile a tutti" viene accolta.

La trascrizione integrale della risoluzione, unitamente ai risultati di voto, viene letta e tacitamente approvata.

23. Mozioni e interpellanze

Risposta alle interpellanze

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti rileva che vi sono nove interpellanze scritte alle quali il Municipio è tenuto a dare risposta.

Il Sindaco on. Renato Mondada risponde:

- **Interpellanza del 21 ottobre 2024 dell'on. Ignazio Clemente**
> intitolata "Lettura testo mozioni e interpellanze nella seduta di Consiglio comunale"

Per quanto concerne la mozione si ricorda che ogni Consigliere comunale può presentare per iscritto, nella forma della mozione, proposte su oggetti di competenza del Consiglio comunale che non sono all'ordine del giorno.

L'iter della mozione avviene in seguito integralmente per iscritto.

Ogni Consigliere comunale riceve quindi il testo della mozione, le osservazioni municipali preliminari e di merito del Municipio, il rapporto della Commissione preposta all'esame e le conclusioni del Municipio.

Il Consigliere comunale potrà quindi esprimersi sull'approvazione o meno della mozione dopo approfondimenti e scambi di opinioni che avvengono sempre per iscritto.

Il Municipio ritiene quindi che la mozione non debba essere forzosamente letta in seduta di Consiglio comunale anzi, il Regolamento comunale - così come la Legge organica comunale (LOC) - prevedono espressamente la forma scritta: ciò non significa però vietare al Consigliere comunale di leggere la propria mozione prima di presentarla (obbligatoriamente) per iscritto al tavolo presidenziale.

Il Presidente del Consiglio comunale potrà ad inizio di ogni seduta invitare ad una gestione razionale del tempo evitando - laddove possibile - la lettura di mozioni in seduta.

L'interpellanza invece viene di principio presentata oralmente: la LOC indica che i Regolamenti comunali possono prevedere l'obbligatorietà della forma scritta.

L'art. 66 cpv. 3 LOC prevede che il Municipio, di regola, risponde alle interpellanze immediatamente e ciò presuppone che l'interpellanza viene presentata oralmente affinché il Municipio ha la possibilità di rispondere seduta stante, anche se una risposta immediata è spesso difficile a fronte di interpellanze sempre più complesse.

L'interpellante on. Ignazio Clemente ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatto.

Il vice Sindaco on. Alessandro Mazzoleni risponde:

- **Interpellanza del 21 ottobre 2024 dell'on. Massimo Mobiglia**
> intitolata "Studio sulle abitazioni di utilità pubblica"

La promozione dell'alloggio da parte della Confederazione si basa sull'omonima Legge del 2003 (LPrA); per il momento la promozione si limita agli aiuti indiretti per le cooperative di costruzione di alloggi e altri committenti di abitazioni di utilità pubblica.

Gli aiuti diretti (mutui) sono stati sospesi e alcuni Cantoni e Comuni hanno elaborato dei propri programmi complementari.

In Svizzera sono circa 185'000 gli appartamenti di proprietà di promotori immobiliari senza scopo di lucro (cooperative di costruzione, ecc.) e la loro quota di mercato è del 5 %.

A livello cantonale la base legale principale per la promozione dell'alloggio è la Legge sull'abitazione del 22 ottobre 1985.

Su mandato della Divisione dell'azione sociale e delle famiglie (DASF) sono stati commissionati due studi, il primo realizzato nel 2017 dalla Planidea SA, il secondo nel 2020 dalla SUPSI.

Quest'ultimo, denominato "Studio sull'alloggio a pigione sostenibile nel Cantone Ticino" mette in evidenza come il tema è assai complesso perché dipendente da diversi aspetti: sociali, economici, tecnici, ecc. In Ticino le statistiche parlano di un numero della popolazione in diminuzione, a fronte di un aumento del costruito, un aumento degli sfitti e una riduzione dei redditi.

Nello studio sono stati messi a confronto la distribuzione delle pigioni ("offerta") e quella dei redditi, in modo da caratterizzare la domanda in funzione della capacità finanziaria dei locatori.

Il settore di pubblica utilità conta attualmente 1'687 alloggi (pari allo 0.6 % delle abitazioni totali), in buona parte in possesso di Alloggi Ticino SA (società di cui il Cantone possiede il 38 % del pacchetto azionario).

Si contano poi una decina di altri committenti, in particolare cooperative di abitazione e di costruzione.

Da alcuni anni è attiva anche in Ticino la CASSI (sezione regionale di Wohnbaugenossenschaften Schweiz), una delle due organizzazioni mantello dei committenti di pubblica utilità a livello nazionale.

La promozione di abitazioni di utilità pubblica rappresenterebbe un'opportunità per Minusio di affrontare in modo sostenibile le sfide abitative, rafforzando la coesione sociale e la stabilità fiscale.

Inoltre con un approccio strategico e il coinvolgimento degli attori chiave, il Comune può affermarsi come modello di innovazione abitativa nel Canton Ticino.

A tal proposito il nostro Comune

- > ha approfondito degli studi realizzati nel 2017 da Planidea SA (Piano cantonale dell'alloggio) e nel 2020 dalla SUPSI (studio sull'alloggio a pigione sostenibile nel Cantone Ticino);
- > ha partecipato al recente "Forum dell'edilizia residenziale di utilità pubblica";
- > ha recentemente incontrato la cooperativa di abitazione Radice.

Il Municipio ha deciso di avviare uno studio preliminare in collaborazione con l'Osservatorio sull'alloggio della SUPSI che dovrà prevedere la partecipazione di vari portatori d'interesse locali (il coinvolgimento di più attori permetterà di far confluire all'interno del rapporto competenze differenti di carattere economico, sociale e ambientale).

La realizzazione di questo studio preliminare getterà le basi per un futuro abitativo più equo e sostenibile nel nostro Comune.

L'interpellante on. Massimo Mobiglia ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatto.

La Municipale on. Veronica Provenzale Uriati risponde:

▪ **Interpellanza del 21 novembre 2024 dell'on. Paolo Kähr**

> *intitolata "Degrado parco Casa Rea Schwerzmann"*

1. *Quali sono i servizi del Comune che si occupano della manutenzione e della cura del parco?*

Per quanto riguarda l'aspetto botanico la manutenzione e la cura ordinaria del parco sono a carico di Casa Rea nella persona del custode.

Ciò è in atto da più anni secondo accordi prestabiliti tra la Direzione di Casa Rea e l'Ufficio tecnico comunale.

La manutenzione straordinaria del parco a fine ed inizio stagione (lavori di potatura, piantumazione, concimazione, ecc.) sono per contro eseguiti dalla Squadra giardinieri del Comune.

2. *Chi controlla la qualità del lavoro di cura e manutenzione?*

Siccome durante l'anno la manutenzione ordinaria è data principalmente dal semplice taglio e sgombero di fogliame, il controllo da parte della Squadra comunale avviene solo in casi particolari.

3. *È al corrente il Municipio di questa situazione?*

A seguito della presente interpellanza il Municipio ha chiesto informazioni alla Direzione di Casa Rea.

La carenza di cura del giardino è dovuta essenzialmente ad un maggior impegno del responsabile in altre mansioni direttamente relazionate alla cura degli anziani.

4. Cosa intende fare il Municipio per evitare di cadere in queste situazioni spiacevoli che creano pregiudizio all'immagine del Comune e alla fruizione di questo parco artistico e botanico?

D'ora in poi responsabile della Squadra comunale e custode interagiranno puntualmente ogni qualvolta quest'ultimo non dovesse poter dedicare il tempo necessario alla cura ordinaria del parco.

Di transenna osserviamo che sarà a breve rinnovata la segnaletica delle singole piante di rilievo.

L'interpellante on. Paolo Kähr ringrazia per la risposta e si dichiara non soddisfatto e chiede che la responsabilità della manutenzione del parco venga tolta al custode di Casa Rea e riassegnata ad un responsabile che abbia le competenze nella gestione del verde pubblico.

La Municipale on. Valentina Aricò-Respini risponde:

▪ **Interpellanza del 21 ottobre 2024 della on. Maria Elena Hoballah**

> intitolata "Cartelloni Ecocentro Remorino"

1. Il Municipio di Minusio ha pensato di sostituire i cartelloni appesi alle pareti esterne del Centro di raccolta Remorino per mostrare ai cittadini dati e statistiche attuali?

Il Municipio, sulla scorta anche dell'esito del sondaggio alla cittadinanza del 2022 sul tema dei rifiuti, ha in progetto la sostituzione degli attuali cartelloni informativi.

2. Se sì, a chi ha dato l'incarico di riprogettarli e ricostruirli e quando saranno pronti i nuovi cartelloni?

Il Municipio ha chiesto una valutazione preliminare della spesa allo Studio con il quale è stato elaborato il progetto di sondaggio menzionato; fino ad oggi non è stato dato alcun incarico.

3. Il Municipio pensa che iniziative come i concorsi nelle scuole, che rendono partecipi i giovani alle politiche e strategie ambientali e sociali comunali, potrebbe essere di supporto al progetto "Comune amico dei bambini" che prevede la partecipazione attiva da parte di ragazze e ragazzi?

Il Municipio non scarta sicuramente la possibilità di un coinvolgimento delle classi di terza e quarta media, previo accordo della Direzione scolastica cantonale.

Ciò vale anche per qualsiasi tipo di concorso in cui viene promossa la partecipazione attiva degli allievi, cosa già fatta in passato con le scuole elementari (logo dell'Ecocentro Remorino).

L'Istituto scolastico comunale sensibilizza gli allievi sulla raccolta separata dei rifiuti.

A Minusio è stato introdotto il Sammelsack per le plastiche ed eliminato l'uso di bicchieri di plastica; in passato c'è stata una partecipazione attiva al Clean Up Day (attività ora assunta dall'Assemblea dei genitori).

4. Il Municipio è d'accordo che coinvolgere maggiormente i giovani in progetti del genere comporterebbe un risparmio per il Comune visto che gli incarichi a ditte esterne sono piuttosto onerosi?

Il coinvolgimento di giovani come proposto può far risparmiare denaro ma non va dimenticato che, a dipendenza del progetto, è importante il coinvolgimento di altri Servizi dell'Amministrazione nonché - anche e soprattutto - di specialisti della comunicazione.

In particolare il coinvolgimento dei giovani può essere fatto su attività puntuali, ma non su elaborazioni di dati.

Il Municipio sta valutando di dare un incarico alla ditta Consultati SA, ma prima vuole consultare la Direzione delle scuole medie per valutare un coinvolgimento dei giovani nel progetto.

L'interpellante on. Maria Elena Hoballah ringrazia per la risposta e si dichiara non soddisfatta.

La Municipale on. Valentina Aricò-Respini risponde:

- **Interpellanza** del 21 ottobre 2024 della **on. Daniela Pugno-Ghirlanda**
- > *intitolata "Prati e alberi a Minusio"*

Si ricorda innanzitutto che Minusio, in collaborazione con i Comuni della Regione Energia Verbano (Locarno, Ascona, Muralto), nel 2022 ha promosso quale prima indagine in comune il progetto di studio sulle isole di calore nel comparto urbano dei quattro Comuni.

Lo studio era stato presentato ai media e alla popolazione in occasione di una conferenza pubblica.

Il progetto (analisi e piano d'azione) - elaborato dalla CSD Ingegneri SA di Lugano - aveva come primo scopo quello d'individuare le zone centrali più sensibili al surriscaldamento e a fornire delle importanti linee guida come adattamento ai cambiamenti climatici.

Da diversi anni il nostro Comune si è sempre impegnato ad incrementare ogni qualvolta, laddove possibile, le aree verdi.

Ciò vale per i nuovi spazi erbosi o semplicemente con la piantagione di nuove piante.

A tal proposito citiamo alcuni esempi recenti quali

- > il viale alberato in Via San Gottardo
- > il parco Dazio presso il Centro commerciale Borengo
- > il viale alberato - parte alta - di Via San Quirico
- > il viale alberato in Via Verbano
- > le aiuole nella parte est di Via R. Simen
- > piazzetta Perini
- > piazza San Rocco

1. *Quale strategia segue il Comune per diffondere il tipo di prato naturale (o prato secco) laddove sia possibile, limitando il numero delle aiuole con l'erba rasata?*

Mantenere una crescita naturale dei nostri prati contribuisce in modo tangibile alla salvaguardia della biodiversità.

L'aumento della popolazione che vive nel nostro agglomerato comporta una progressiva espansione delle aree edificate che si accompagna ad una riduzione degli spazi naturali, della varietà paesaggistica e ad un incremento della frammentazione del territorio; la velocità con la quale questo processo avanza è effettivamente sorprendente.

Ridurre il numero dei tagli significa anche ridurre trasporti dell'erba, costi di manutenzione e soprattutto inquinamento ambientale e fonico dovuto all'impiego del tagliaerba.

Favorire la biodiversità significa quindi fornire una risorsa essenziale per la flora e il ciclo alimentare di molte specie diverse, dai piccoli insetti alle farfalle, dalle api fino agli uccelli e ai piccoli mammiferi.

Biodiversità significa anche rispettare le Leggi e i ritmi, a volte molto lenti, della natura.

Già da tempo il nostro Comune s'impegna in questa direzione.

Per promuovere e valorizzare la biodiversità, in collaborazione con alcune classi della scuola elementare di Cadogno, è stato deciso già alcuni fa - nell'ambito del progetto di riqualifica del parco Campidoglio - di contribuire ridando vita ai prati naturali di alcune nostre aree pubbliche.

Il prato del Campidoglio è stato un primo esempio molto apprezzato anche dagli esperti di Città dell'energia in occasione della nostra precedente certificazione.

Nell'ambito della "Campagna comunale d'informazione ed educazione ambientale" (certamente nota al Consiglio comunale) presente in tutto il nostro territorio, già viene promossa la biodiversità (parco Campidoglio, Cimitero comunale, aiuole Via R. Simen lato est, prato in Via alla Riva zona Fracce).

In ognuna di queste aree è presente un'apposita segnaletica informativa.

Sarà sicuramente un obiettivo del Municipio quello d'implementare sempre più, ogni qualvolta si presenterà l'occasione, il diffondere degli spazi verdi naturali andando così a ridurre il più possibile le aree fonte di surriscaldamento globale.

2. *Il Comune ha identificato tutti i luoghi possibili per mettere a dimora alberi a medio e alto fusto?*

A tal riguardo ricordiamo il MM N° 23/2022 nel quale, fra i vari studi pianificatori in proposta, veniva citato il Piano di salvaguardia del verde pubblico.

Il Municipio ha quindi sviluppato - in collaborazione con due Studi specialistici, uno paesaggistico/ambientale e uno forestale - il Piano di salvaguardia del verde pubblico.

In questo documento sono incluse tutte quelle alberature già esistenti che allignano su sedimi pubblici meritevoli d'essere conservate, non solo per le loro caratteristiche botaniche, ma anche per il loro valore aggiunto a livello paesaggistico e da un punto di vista climatico e ambientale.

Sarà compito del Municipio prendere spunto da questo piano (non ancora pubblicato) per pensare a possibili nuove aree in cui incrementare la presenza di alberature di medio e alto fusto.

L'interpellante on. Daniela Pugno-Ghirlanda ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatta.

- **Interpellanza del 9 dicembre 2024 dell'on. Aldo Daniele Zwikirsch**
- > *intitolata "Stato degli stabili comunali"*

La Municipale on. Valentina Aricò-Respini informa che, data la complessità del tema, la risposta municipale verrà data in occasione della prossima seduta.

La Municipale on. Francesca Guscetti risponde:

- **Interpellanza del 21 ottobre 2024 dell'on. Dante Pollini**
- > *intitolata "Gestione delle autorizzazioni di sorvolo del territorio di Minusio e delle rispettive tasse"*

1. *Quanti voli di elicottero sono stati autorizzati sopra il Centro di Minusio negli ultimi due anni?*

- > 2020 : 114*
- > 2021 : 284*
- > 2022 : 280*
- > 2023 : 314
- > 2024 : 223 (senza dicembre)

**anni condizionati dalla pandemia da COVID (2020 lockdown)*

2. *Quali sono i mesi con più incidenza?*

- > 2020 : novembre*
- > 2021 : febbraio / giugno / novembre*
- > 2022 : maggio / ottobre*
- > 2023 : ottobre / novembre
- > 2024 : luglio / ottobre (senza dicembre)

**anni condizionati dalla pandemia da COVID (2020 lockdown)*

3. *Sulla scorta dei dati in possesso dell'Amministrazione si può ipotizzare una tendenza in aumento nell'utilizzo di questa soluzione di trasporto rispetto ad altre?*

Come riportato nella risposta alla domanda 1, i numeri totali di voli negli ultimi 4 anni (escluso il 2020 per il periodo di lockdown) sono stati piuttosto costanti, mentre si può affermare che la tendenza è piuttosto in diminuzione, soprattutto confrontando gli ultimi 2 anni (2023 e 2024), periodo che non ha subito l'influsso della pandemia da COVID.

4. *Il Municipio ritiene possibile aumentare la tassa per volo da CHF 100 a CHF 250 per compensare meglio il disturbo arrecato ai cittadini?*

Con l'Ordinanza municipale del 6 febbraio 2024 la tassa di volo è stata portata da CHF 50.00 a CHF 100.00; è certamente fattibile aumentare la tassa come proposto, va però ricordato che la stessa ha il proposito di garantire i costi amministrativi per il rilascio dell'autorizzazione di volo e non quello di compensare un eventuale disturbo arrecato ai cittadini, compito alquanto difficile da valutare.

Va comunque evidenziato che il trasporto di merci con voli d'elicottero si rende indispensabile in quelle situazioni dove l'accesso degli autocarri di trasporto alle strade comunali è difficoltoso nonché arrecherrebbe danni alla pavimentazione o ai manufatti lungo la via da percorrere.

Per di più, nel caso il trasporto avvenga con automezzi, il disagio ai cittadini sarebbe sicuramente maggiore per la chiusura - più o meno prolungata - delle strade e degli accessi alle abitazioni.

È possibile aumentare la tassa, ma si ricorda che il volo con elicottero arreca sì un disturbo fonico-ambientale, ma evita situazioni di disagio al traffico (chiusura strade, ecc.).

5. *È stato considerato l'impatto acustico sul Centro abitato e, in tal caso, sono state prese altre misure per mitigarlo oltre ad aver stabilito degli orari di sorvolo?*

Vedi risposta alla domanda 4.

L'interpellante on. Dante Pollini ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatto.

La Municipale on. Francesca Guscetti risponde alle domande 1 + 2, a completamento della risposta precedente:

▪ **Interpellanza del 9 settembre 2024 della on. Gabriella Trautmann**

> *intitolata "Scheda R6 del 19.10.2022 / Sviluppo degli insediamenti e gestione delle zone edificabili (sviluppo e contenibilità del PR)"*

1. *Nel caso in cui dovesse venir accertato un effettivo sovradimensionamento delle zone edificabili con un conseguente dezonamento imposto dall'Autorità superiore, come valuta il Municipio di Minusio il suo operato in ambito pianificatorio in questi ultimi 10 anni, tenendo conto delle esplicite richieste del Consiglio federale?*

Il Municipio ha proceduto alla verifica del dimensionamento delle zone edificabili del Piano regolare (PR) in vigore applicando la metodologia definita dalla scheda R6; dai primi risultati, per i quali è attesa la verifica della plausibilità da parte del Dipartimento del territorio, non risulterebbero problemi di sovradimensionamento.

2. *Come sta procedendo la fase di "transizione digitale" dei Piani regolatori cartacei in forma geodato, i quali andranno implementati entro il 1° gennaio 2025?*

Il Municipio ha affidato a Planidea SA l'incarico per portare a termine questa transizione nell'ambito dell'adeguamento del PR vigente ai dettami della Legge sullo sviluppo territoriale (LST).

Si prevede di portare a termine la procedura - salvo impedimenti non prevedibili - entro la prima metà del 2025; nella fattispecie si prevede di arrivare a realizzare l'informazione pubblica entro il mese di aprile e si auspica poi che l'adeguamento possa essere adottato dal Consiglio comunale entro giugno 2025.

L'interpellante on. Gabriella Trautmann ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatta.

Lascia la seduta la on. Giorgia Abrate: risultano pertanto presenti 35 Consiglieri comunali.

Il Municipale on. Kenzo Gobbi risponde:

▪ **Interpellanza del 21 ottobre 2024 dell'on. Massimo Mobiglia**

> intitolata "Inquinamento ai pozzi di captazione di acqua potabile alle Brere"

1. *Come procede la causa intrapresa dal Municipio?*

Sono stati quantificati i danni totali dell'evento?

Si è raggiunto un accordo secondo il quale la Verzasca SA versa un importo di CHF 250'000.00 e il Comune di Tenero-Contra CHF 55'153.90 a parziale copertura dei costi sostenuti; la somma sarà contabilizzata nel consuntivo 2024.

L'accordo raggiunto è soddisfacente considerando che i costi per le spese legali e peritali sono in gran parte state rimborsate dall'assicurazione di protezione giuridica e le ore impiegate dal personale dell'Azienda acqua per le operazioni di messa in sicurezza sono state condonate; va anche considerato che con il raggiungimento del citato accordo si chiude una vicenda che avrebbe sicuramente aggravato l'ammontare dei costi senza un sicuro raggiungimento di un totale indennizzo.

2. *Quali sono le misure per evitare futuri danni alle captazioni in casi di spurghi?*

Gli spurghi sono oggetto di autorizzazione cantonale: il Comune non è l'Autorità competente per questi lavori; si auspica che con l'esperienza trascorsa le Autorità competenti in futuro metteranno in atto le relative misure di sicurezza.

3. *Il Comune ha mai immaginato di realizzare una rete di distribuzione di acque non potabili / industriali per gli scopi non alimentari sopra descritti?*

Minusio non ha zone industriali di rilevanza; realizzare una rete di acqua non potabile ramificata a tutte le utenze costerebbe circa il doppio del totale degli investimenti effettuati ad oggi.

4. *Il Comune ha mai pensato di promuovere la realizzazione di cisterne di acque meteoriche?*

I privati possono installare le cisterne, previa domanda di costruzione; va considerato che la quantità d'acqua necessaria per bagnare un giardino in periodi siccitosi può essere notevole, cosa che limita l'apporto benefico prospettato.

5. *Quali sono le misure per scoraggiare l'uso esagerato di acqua potabile?*

L'informazione data dai media negli ultimi periodi di siccità ha raggiunto sicuramente la popolazione; si presume che l'inasprimento delle tariffe per il maggior consumo porterà benefici nello scoraggiare l'uso sproporzionato di acqua potabile.

L'interpellante on. Massimo Mobiglia ringrazia per la risposta e si dichiara soddisfatto.

Il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti chiede se vi sono nuove mozioni o interpellanze e rileva che non è il caso; ringrazia quindi il Consiglio comunale, il Municipio e l'Amministrazione ed augura a tutti liete feste natalizie e un ottimo anno nuovo; invita i presenti ad un rinfresco / panettonata, ricordando che il Consiglio comunale si riunirà in seduta speciale per la presentazione del Piano delle opere il prossimo 3 febbraio 2025.

VERBALE CONSIGLIO COMUNALE seduta del 16.12.2024
6/2024

Il Sindaco on. Renato Mondada ringrazia a sua volta il Consiglio comunale per la proficua collaborazione dimostrata sin dall'inizio della presente legislatura e formula gli auguri di liete feste natalizie e un ottimo inizio di nuovo anno.

Il Municipio omaggia i Consiglieri comunali di alcuni libri a scelta ("Volume 36 del Repertorio toponomastico ticinese su Minusio" edito dal Centro di dialettologia e di etnografia, "La traversata del Gottardo" di Giovanni Bonalumi, "A mi i m'a insegnaa insci" di Claudio Pollini, "Ritorno dalla California" di Geo Flavio Cavalli e Giovan Battista Monaco) e invita i presenti a ritirare liberamente i volumi.

Alle ore 23:00 il Presidente on. Niccolò Mazzi-Damotti ringrazia i presenti e dichiara chiusa la seduta.