

## CONVENZIONE

### TRA IL PATRIZIATO DI MINUSIO E IL COMUNE DI MINUSIO RIGUARDANTE LA RIVA DEL LAGO

#### I. GENERALITA'

1. Premesso che tutta la Riva di Minusio, che si estende dal bagno "La Palma" al Rizadon, comprendente le particelle no. 1489, 1605, 1868, 1759, 1751, 1741, 843, 1638 RFD Minusio, è e resta di proprietà del Patriziato di Minusio;
2. Ritenuti valori imprescindibili la salvaguardia e l'avvaloramento della Riva, una delle più pregiate bellezze naturali a disposizione del pubblico, tra il Municipio e l'Ufficio patriziale di Minusio si addivene alla seguente convenzione, in base alla quale:
3. Il Municipio assume la gestione di tutta la proprietà patriziale lungo la Riva, assicurando il mantenimento dell'ordine e della pulizia.  
L'intera Riva di Minusio deve rimanere libera ed accessibile al pubblico; nessun manufatto e nessuna trasformazione di qualsiasi genere, che tolgano alla Riva la sua caratteristica egenuità, sono permessi.  
E' da escludere qualsiasi parcellamento della stessa a scopo di alienazione o anche di solo affitto.  
  
Fa eccezione il breve tratto di Riva dove sorge il bagno per la casa di cura "Kinderheim" della Città di Zurigo, per il quale il Patriziato è legato contrattualmente. Alla scadenza contrattuale sarà data facoltà al Municipio di rilevare l'infrastruttura.

#### II. COMMISSIONE PARITETICA

4. Viene istituita una Commissione speciale per la Riva, a carattere paritetico, composta da 6 membri, 3 per ogni ente convenzionato, che viene nominata dopo il rinnovo dei poteri comunali e resta in carica 4 anni.
5. Tra i membri della Commissione viene nominato un Presidente che rimane in carica per l'intero quadriennio ed è sempre rieleggibile.  
Il Presidente viene scelto tra i membri del Patriziato. Rappresenta la Com-

missione, ne presiede le sedute e dirige i lavori.

### III. COMPETENZE

6.

6.1 La Commissione paritetica ha funzioni di carattere consultivo.

6.2 In particolare formula i preavvisi per:

a) Istanze per ormeggi o posti di attracco di natanti

b) istanze per l'organizzazione di feste e sagre

c) occupazione e utilizzazione della Riva sotto qualsiasi forma;

d) richieste per l'abbattimento e la messa a dimora di alberi

e) interventi importanti di manutenzione

f) posa di opere d'arte o altri manufatti.

6.3 Presenta i propri rapporti al Municipio e al Patriziato nella forma scritta, proponendo quanto la conservazione dell'aspetto naturale della Riva esige.

7. Il Patriziato nomina un guardiano della Riva, il quale sorveglia l'ordine e la manutenzione della riva del lago, evade i problemi urgenti e minuti, mantenendo il necessario collegamento con gli organi preposti alla manutenzione ed alla sorveglianza.

8. La sorveglianza della Riva, per quanto attiene alle mansioni di ordine pubblico e di polizia locale, spetta al Municipio;  
a carico del Municipio sono pure la manutenzione e la pulizia.

### IV. OCCUPAZIONE DEL SUOLO

9. Il Municipio è autorizzato a gestire in proprio l'uso del suolo patriziale, nello spirito della presente convenzione, come bene comunale.

Resta di regola vietato il deposito di materiale di qualsiasi natura, fatta eccezione per lo sbarco di fieno, lisca e legna di buzza.

10. Il Municipio, nei limiti del Regolamento patriziale, può autorizzare la tenuta di feste e sagre su suolo patriziale alla Riva ad associazioni o enti con sede a Minusio, non aventi scopo di lucro.

11. Sulla proprietà patriziale alla Riva è vietato il posteggio di autoveicoli.
12. Restano riservate tutte le disposizioni di Legge federali, cantonali, comunali e patriziali e relativi regolamenti di applicazione, con particolare riguardo all'Ordinanza municipale concernente l'ormeggio sulla riva del lago.

V. DISPOSIZIONI FINALI

La presente convenzione viene stipulata per una durata di 10 anni, a partire dall'approvazione tanto dell'Assemblea patriziale quanto del Consiglio comunale.

In caso di mancata disdetta scritta entro 1 anno dalla scadenza, la convenzione si riterrà tacitamente rinnovata per un ulteriore periodo di un anno e così di seguito.

Minusio, 13 gennaio 1989

p. L'UFFICIO PATRIZIALE

Il Presidente: Il Segretario:

A. Martinoni M. Martinoni

p. IL MUNICIPIO DI MINUSIO

Il Sindaco: Il Segretario:

R. Lardi Avv. U. Donati